



Bioksa / Įmonės kodas: 305003416 / info@yaquatec.com / www.yaquatec.com


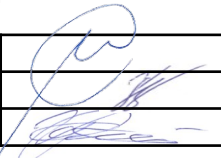


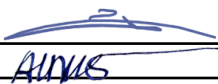

PROJEKTO PAVADINIMAS	NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ - SIURBLINĖS IR AEROTANKO) ZAPYŠKIO G. 10, EŽERĖLIS, KAUNO RAJ. SAV. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "GIRAITĖS VANDENYS"
STATINIO ADRESAS	ZAPYŠKIO G. 10, EŽERĖLIS, KAUNO RAJ. SAV.
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (0 LAIDA)
TOMAS	II
PROJEKTO DALIS	SKLYPO PLANO
BYLOS ŽYMUO	2023-01-JG-471-TP-SP

 MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com		 UAB "Kapsai" Į.k.: 304148978 Kaunas, Kapsų g. 77 - Šakių g. 1 tel.nr.: + 370 699 47174 el.paštas: info@kapsunamai.lt	
Direktorė	Sandra Juodelienė	PDV	J.Garanašvili
PV KA27035	Marius Čepas	Arch	A.Balsys
Inžinierius	Vytautas Abromaitis		
Inžinierius	Vaidas Valauskis		

2024







SKLYPO PLANO DALIES (SP) ŽINIARAŠTIS

Žymuo	Lapų	Laida	Pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai				
2023-01-JG-471-TP-SP-BŽ	1	0	Sklypo plano bylos žiniaraštis	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-NDŽ	2	0	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-BSR	1	0	Bendrieji sklypo rodikliai	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-AR	6	0	Aiškinamasis raštas	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-TS	9	0	Techninės specifikacijos	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-TS	2	0	Sąnaudų žiniaraštis	2024-04
Brėžiniai				
2023-01-JG-471-TP-SP-B01	1	0	Sklypo planas M 1:500	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-B02	1	0	Sklypo vertikalinis planas M 1:500	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-B03	2	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	2024-04
2023-01-JG-471-TP-SP-B04	1	0	Rezervuaro šlaito įrengimo detalė	2024-04

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			V. Pavardė	Parašas
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com			PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas	
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
1024	PDV	J. Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
	Arch	A. Balsys		Sklypo plano dalies žiniaraštis		0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB “Giraitės vandenys”			DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-SPDŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

1.1. GALIOJANČIŲ PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHININIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI:	
LR Statybos įstatymas 1996-03-19.	Nr. I-1240 (2013-07-16)
LR Statybos įstatymo Nr.1240 27 straipsnio pakeitimo įstatymas	Nr. XIII-1643.
LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992-01-21	Nr. I-2223 (2013-06-01)
LR Žemės įstatymas 1994-04-26	Nr. I-446 (2014-01-01)
LR Teritorijų planavimo įstatymas 1995-12-12	Nr. I-1120 (2014-01-01)
LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998-06-16	Nr. VIII-787 (2013-06-01)
LR želdinių įstatymas 2007-06-28	Nr. X-1241 (2010-11-23)
LR Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo Nr. I-1374 pakeitimo įstatymas (2018-07-16)	Nr. I-1374
LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 06 19.	Nr. XIII-2166.
LR mokesčio už aplinkos teršimą įstatymas	Nr. 13-474
GALIOJANTYS STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI:	
STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 2.01.01(1):2005	„Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008	„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		V. Pavardė	Parašas	
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblynės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas		
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
1024	PDV	J. Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
	Arch	A. Balsys		Normatyvinių dokumentų žiniaraštis		0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB "Giraitės vandenys"		DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-NDŽ		LAPAS	LAPŲ
					1	2

STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.04:2003	„Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.05:2005	„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.08:2005	„Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
STR 2.05.09:2005	„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.10:2005	„Armocementinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.11:2005	„Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.12:2005	„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“
STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“
STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.
STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotėkų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
STR 2.09.02:2005	„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:	
Nr. D1-193	„Paviršinių nuotėkų tvarkymo reglamentas“ 2007-04-02.
Nr. D1-236	„Nuotekų tvarkymo reglamentas“ 2006-05-17
TAISYKLĖS IR KITI DOKUMENTAI:	
Tarybos direktyva dėl miestų nuotekų valymo	91/271/EEB, 98/15/EB;
LR aplinkos ministro 2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“	Nr.59-2103
LR aplinkos ministro 2006 m. birželio 27 d. įsakymas Nr. D1-314 „Dėl aplinkos ministro 2004m. Spalio 19d. įsakymo Nr.D1-543 „Dėl nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugas teikiančių įmonių fizinės ir informacinės saugos reikalavimų patvirtinimo“ pakeitimo“	Nr.76-2944
Vandenių taršos prioritetinėmis pavojingomis medžiagomis mažinimo taisyklės, įsigaliojusios nuo 2002 m. vasario 09 d. aplinkos ministro įsakymu Nr. 623	14-522
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. kovo 6 d. įsakymas Nr.D1-255 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. vasario 13d. įsakymo Nr.D1-71 „Dėl vandenių taršos pavojingomis medžiagomis mažinimo programos patvirtinimo“ pakeitimo	2014-03-07, Nr.2877
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“	2014-04-02, Nr. 1-144
„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ 2005-02-18. Nr. 64 (a.r. 2010-07-27);	2005-02-18. Nr. 64
„Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“	2012-06-29. Nr. 1-186
„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	LST 1516:2015
„Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“	LST 1569:2012
„Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“	DT 5-00 Nr. 346
„Darboviečių įrengimo taisyklės statybvietėse“	Nr.:A1-22/D1-34,
„Kėlimo kranų naudojimo taisyklės“	Nr. A1-425 (2010-09-24)
1999 m. liepos 14 d. Nr. 217 "Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" pakeitimo įsakymas	Nr.D1-368, 2011-05-03
Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės	D1-717 (pakeitimas).

PASTABA: Pasibaigus nurodytų normatyvinių dokumentų, teisės aktų, įstatymų galiojimui – vadovaujasi juos pakeitusiais, naujos redakcijos.

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

1.	SKLYPAS:		PRIEŠ REKONSTRAVIMĄ	PO REKONSTRAVIMO
1.1.	Sklypo plotas	m ²	9442	9442
1.2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	5,3	16,0%
1.3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	4,4	5,5%
	DANGOS:		PO REKONSTRAVIMO	
1.4.	Apželdinta sklypo dalis	m ² /%	7000 m ² / 74,1 %	
1.5.	Kietosios dangos	m ² /%	878,0 m ² / 9,3 %	
1.6.	Vandenys	m ² /%	137,5 m ² / 1,5 %	
3.	KITI STATINIAI			
3.1.	Mėginių ėmimo šulinys d-1500mm			
3.2.1	Aukštis	m	1,97	
3.2.	Debito matavimo šulinys d-2000mm			
3.2.1.	Aukštis	m	1,47	
3.3.	Naftos gaudyklė d-1740mm			
3.3.1.	Aukštis	m	1,89	
3.4.	Segmentinė vielinė tvora h-1,8 m	m	275,0	
3.5.	Asfaltuota kiemo aikštelė	m ²	878,0	

4.	INŽINERINIAI TINKLAI:		
4.1.	Buitinių nuotekų tinklai		Ilgis
4.1.1.	Slėginė nevalytų nuotekų linija PE d90 mm	m	110,00
4.1.2.	Lietaus nuotekų tinklai PVC d250	m	85,00
4.1.3.	Lietaus nuotekų tinklai PVC d315	m	70,00
4.2.	Drenažo tinklai PVC d113/126mm	m	65,00
4.3.	Valytų nuotekų tinklai PVC d315	m	68,00
4.4.	Avarinė apvedimo linija PVC d200	m	30,00
4.5.	Jėgos tinklai		
4.5.1.	Kabelis Cu 3x1.5 mm ²	m	50,0
4.5.2.	UTP kabelis kameroms lauko sąlygoms	m	126,00
4.5.3.	Kabelis Cu 5x2.5 mm ²	m	178,00
4.5.4.	Kabelis Cu 5x16 mm ²	m	36,00



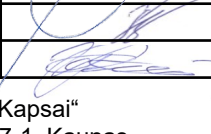
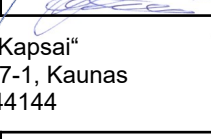

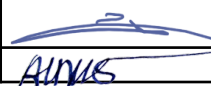
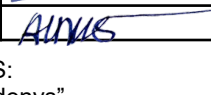
Projekto vadovas – M. Čepas

2023-01-JG-471-TP-SP-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

2. SKLYPO PLANO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

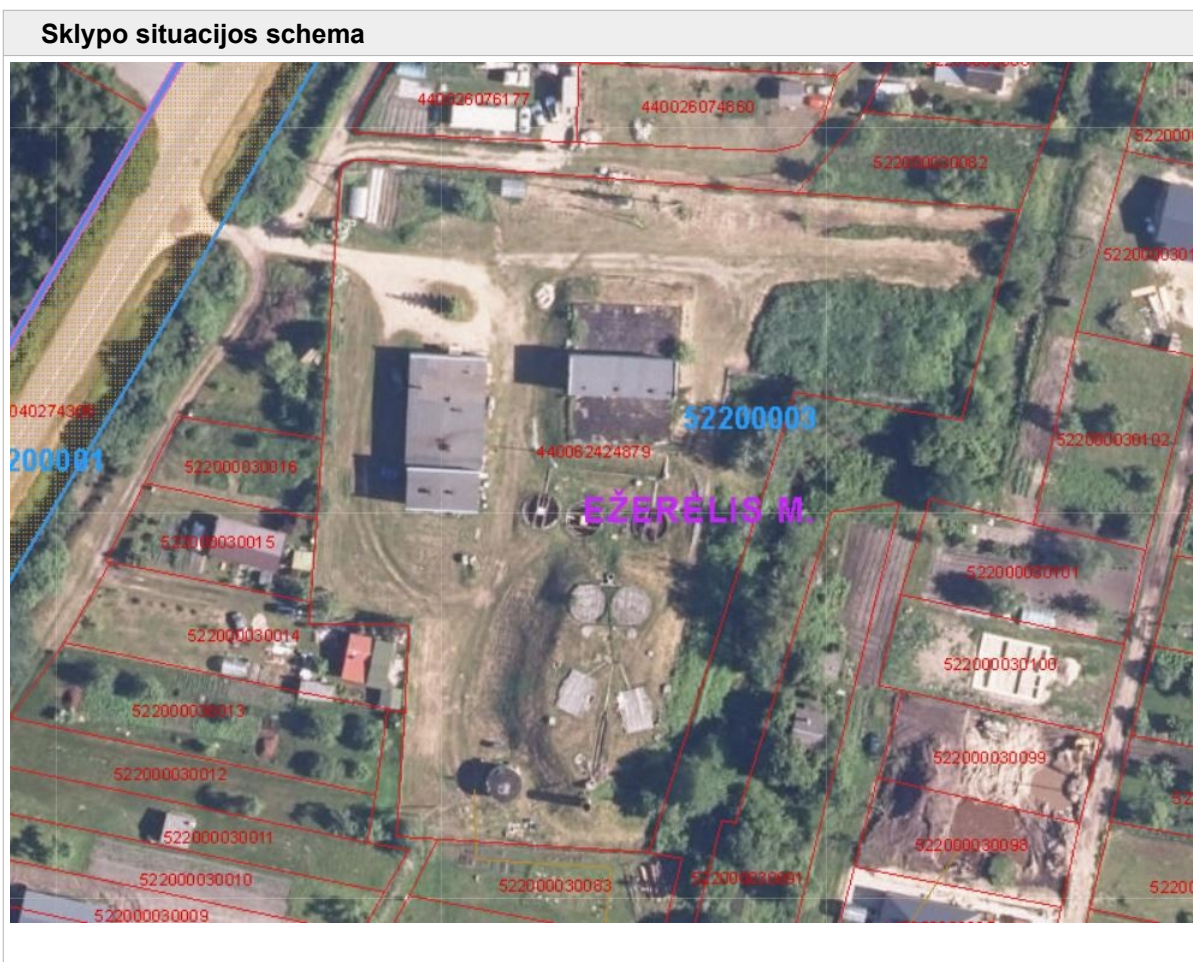
- **Statinio (komplekso) pavadinimas.** Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblynės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas
- **Projekto numeris.** JG-471.
- **Statinio geografinė vieta.** Projektuojamo statinio adresas: Zapyškio g. 10, Ežerėlis. Tai valstybinės žemės sklypas patikėjimo teise valdomas Kauno rajono savivaldybės.
- **Statytojas (užsakovas).** UAB „Giraitės vandenys“
- **Projektuotojas:** MB „BIOKSA“. Sklypo plano projekto dalies rengėjas – UAB „KAPSAI“. Projekto dalies vadovas – J. Garanašvili (A1024). Projekto vadovas – M. Čepas (kvalifikacijos atestato Nr. 27035).
- **Projekto rengimo pagrindas.** Projekto rengimo pagrindas yra statytojo patvirtinta projektavimo užduotis, Registrų centro išrašas, išduoti specialieji reikalavimai, topografinė nuotrauka, kiti privalomieji projekto rengimo dokumentai. Projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais ir normatyviniais projektavimo dokumentais.
- **Projekto etapai (stadijos).** Užsakovo pageidavimu projektavimo darbai vykdomi dviem etapais. Rengiamas techninis ir darbo projektai. Projekto detalumas nustatytas Statytojo kartu su Projektuotoju, įvertinus statinio specifiką, Statytojo patirtį statybų versle ir nustatytus projekto sudėties reikalavimus.
- **Projekto daliai rengti naudotos programinės įrangos sąrašas:** Grafinė dalis – google sketchup. Tekstinė dalis – Open office, teksto redagavimo programa.
- **Projektuojamo statinio statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.2. statinio rekonstravimas.
- **Statybos paskirtis.** Statinio paskirtis – kiti inžineriniai statiniai.
- **Servituto teisės žemės sklype.** **S1** Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis); **S2** Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis); **S3** Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).
- **Specialiosios sklypo naudojimo sąlygos.** Elektros tinklų apsaugos zonos (22 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (3 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (110 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (292 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (11 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (120 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (1003 m²); Elektros tinklų apsaugos zonos (11 m²); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (532 m²); Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (9442 m²);

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		V. Pavardė	Parašas	
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblynės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas		
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
1024	PDV	J. Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
	Arch	A. Balsys		Sklypo plano dalies aiškinamasis raštas		0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB “Giraitės vandenys”			DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
					1	6

- **Projektuojamo statinio kategorija.** Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu – neypatingasis; mėginių ėmimo šulinys - I gr. nesudėtingasis; debito matavimo šulinys - I gr. nesudėtingasis; naftos gaudyklė - I gr. nesudėtingasis; tvora - I gr. nesudėtingasis; kiemo aikštelė - II gr. nesudėtingasis;
- **Projektuojami statiniai.** Numatomas esamos valyklos visumos – atstojamės siurblynės ir aerotanko – rekonstravimas. Technologinis pastatas statomas ant naujų biologinio valymo įrenginių. Įrengiami mėginių ėmimo, debito matavimo šuliniai, naftos gaudyklė, segmentinė tvora ir kiemo aikštelė.
- **Geodeziniai, topografiniai tyrimai.** Atlikti. TIIS prašymo numeris: TIIS1-20220409-025631, TIIS2-20220304-012128.
- **Geologiniai - geotechniniai tyrimai.** Atlikti. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitą parengė ir suderino UAB „Rapasta“ 2023-02.

2. STATYBOS SKLYPO ESAMA BŪKLĖ, APIBŪDINIMAS.

- **Žemės sklypas.** Sklypo adresas: Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav. Projektuojama valstybinės žemės sklype (5220/0003:187 Ežerėlio m. k.v.) patikėjimo teise valdomame Kauno rajono savivaldybės. Naudojimosi paskirtis – kita; Naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos / susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; Visi pastatai ir statiniai priklauso bendrovei UAB „Giraitės vandenys“.



- **Saugomos teritorijos, apsaugos reikalavimai.** Nėra. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas.
- **Kultūros paveldo apsaugos reikalavimai.** Nėra. Esamiems pastatams paveldo apsaugos reikalavimų nėra. Sklypas nepatenka į kultūros paveldo teritorijas, zonas.

2023-01-JG-471-TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

- **Sklypo geografinė vieta. Ežerėlis** – miestas Kauno rajono savivaldybėje, 20 km į vakarus nuo Kauno, 5 km į pietus nuo Zapyškio. Ežerėlio miesto esamuose nuotekų valymo įrenginiuose šiuo metu valoma apie 150 m³/d nuotekų. Suformuotas valstybinės žemės sklypas įsiterpęs tarp laisvos valstybinės žemės, mėgėjų sodų žemės sklypų ir Zapyškio g.

- **Želdiniai.** Sklype saugotinių želdinių nėra.

- **Teritorija, reljefas.** Teritorija – valstybinės žemės sklypas su statiniais, aptvertas tvora. Reljefas: daugiausiai lygus, ties priimtuvu – stipriai žemėjantis (įrengta atraminė sienelė). Dalis esamų įrenginių įrengta ant maždaug keturių metrų aukščio žemių pylimo. Apie esamą aerotanką suformuota sanpyla.

- **Temperatūros:**

Vidutinė metinė temperatūra: 6 - 6,4 laipsniai celsijaus.

Karščiausio mėnesio (Liepa) vidutinė temperatūra: 17,7 laipsniai celsijaus,

Šalčiausio mėnesio (Sausis) vidutinė temperatūra: -6,9 laipsniai celsijaus,

Santykinis oro drėgnumas: 81 proc.

Vidutinis kritulių kiekis per metus – 630 mm.

- **Apkrovos poveikis pastatams ir įrenginiams:**

Sniego apkrova: 1,2 kN/ kv.m., sniego apkrovos rajonas – I.

Vėjo apkrova: 24 m/s. Vėjo greičio rajonas – I.

3. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Suformuotą valstybinės žemės sklypą, kuriame stovi veikianti valykla, supa sodų bendrijos sklypai, laisva valstybinė žemė. Šiaurės vakaruose – įvažiavimas iš Zapyškio g. Šiaurėje – Gailių g. Vakarų pusėje priimtuvas – S-2 upelis (vandentakio kodas 10011691). Esamų įrenginių būklė prasta. Dalis įrenginių inventorizuoti, bet neįregistruoti, dokumentuose neapjungti į visumą - valyklą.

4. LAUKO TINKLAI

Infrastruktūra išvystyta ir pritaikyta nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai, turi esamą veikiančią infrastruktūrą: susisiekimo, elektros, nuotekų padavimo ir nuvedimo tinklus.

5. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

- **Statiniai.** Numatomas esamos valyklos visumos – atstojamės aerotanko – rekonstravimas. Technologinis pastatas statomas ant naujų biologinio valymo įrenginių. Įrengiami mėginių ėmimo, debito matavimo šuliniai, naftos gaudyklė, segmentinė tvora ir kiemo aikštelė.
- **Teritorijos tvarkymo įrenginiai.** Įvažiavimas į sklypą – esamas šiaurės-vakarų pusėje, iš Zapyškio g. Sklype numatomas privažiavimas prie projektuojamų nuotekų valymo įrenginių. Tam įrengiamas asfaltuotas privažiavimas ir apsisukimo aikštelės prie esamų ir projektuojamų statinių. Numatomi betono trinkelio/plytelių dangos takai, bei laiptai iki technologinių įrenginių, šulinių. Projektuojamus nuotekų valymo įrenginius perimetru numatoma aptverti segmentine tvora, kurios aukštis 1,80m. Naujai projektuojamų nuotekų valymo įrenginių vietoje formuojamas reikiamas reljefas, kuris būtinas užtikrinti tinkamą nuotekų valymo įrenginių veikimą šaltuoju metų periodu.
- **Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Projektas apima tinklus ir įrenginius nuo siurblinės iki išvalytų nuotekų išleistuvo. Projektuojami spaudiminiai, savitakiniai, nuotekų ir išvalytų nuotekų, drenažo tinklai, ju šuliniai; tiesiami apšvietimo ir kiti elektros kabeliai. Vamzdynai įgilinti žemiau įšalų gylio. Projektuojami šuliniai iš surenkamų g/b elementų ir plastikiniai gofruoti šuliniai. Šulinių liukai įrengiami važiujamojo dalyje su ilgaamže, keičiama tarpine įrengta rėme arba ant dangčio, užrakinančia triukšmo slopinimą ir nepralaidumą paviršiniam vandeniui (plaukiojančio tipo). Detalesni sprendiniai pateikiami technologinėje nuotekų dalyje (TN).

2023-01-JG-471-TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo plano sprendiniai pateikti ant galiojančios topografinės nuotraukos (pagrindo). Numatoma nauja (technologiskai patogesnė) vieta valymo įrenginiams. Įrengiamos uždaros g/b talpos, ant jų statomas technologinis, metalinių konstrukcijų pastatas. Nebenaudojami, nereikalingi įrenginiai nuotekų valymo įrenginių teritorijoje, kurie tolimesnėje eksploatacijoje trukdys naujai statybai ar eksploatacijai ar gali tapti taršos šaltiniu, bus demontuojami.

Infrastruktūra. Dalis infrastruktūros išlieka nepakitusi: įvažiavimo, kiemo aikštelės vieta, tvora. Papildomai bus įrengtas valymo įrenginių aptvėrimas segmentine tvora, su papildomais trejais įvažiavimo vartais. Numatomas nuotekų valyklos technologinio pastato, technologinių talpų ir įvažiavimo apšvietimas šviestuvais. Sklype numatomas privažiavimas prie projektuojamų nuotekų valymo įrenginių, tam įrengiamas asfaltuotas privažiavimas ir apsisukimo aikštelė. Numatomi betono trinkelį/plytelių dangos takai iki technologinių įrenginių. Naujai projektuojamų nuotekų valymo įrenginių vietoje formuojamas reikiamo aukščio reljefas, kuris būtinas užtikrinti tinkamą nuotekų valymo įrenginių veikimą šaltuoju metų periodu. Prie technologinio pastato ir link išleistuvo numatomi betoniniai laiptai su turėklais.

Apželdinimas. Detaliai nesprenžiamas. Išskertami krūmynai trukdantys darbams ir eksploatacijai. Esamas apželdinimas – žolė, krūmynai, pavieniai medžiai.

Statybos darbų eiga. Numatoma tokia naujų buitinių nuotekų valymo įrenginių statybos darbų eiga:

- Pašalinami/genimi statyboms trukdantys krūmai ir medžiai;
- Iškasama įrenginių montavimui numatyta duobė (katlavanas) ir prieduobė reikalinga surinkti ir išsiurbti susikaupusį vandenį. Iškastas gruntas sandėliuojamas valyklos teritorijoje;
- Iškastose duobėse liejamos gelžbetoninės valymo įrenginių talpos;
- Įrengiamas technologinis pastatas;
- Sujungiamas nuotekų vamzdynas;
- Įrengiami šuliniai, išvedžiojamas drenažas ir numatytos komunikacijos. Viskas užkasama esamu gruntu iš sandėliavimo vietos;
- Baigus statybos darbus prie esamos siurblinės prijungiami naujieji nuotekų valymo įrenginiai;
- Atliekami naujųjų valymo įrenginių derinimo darbai;
- Nereikalingi valymo įrenginiai demontuojami;
- Iš saugojimo kaupų valyklos teritorijoje paskleidžiamas ir išlyginamas sukauptas gruntas. Esant grunto pertekliui gruntas išvežamas iš valyklos teritorijos.

Pastaba: Naujų buitinių nuotekų valymo įrenginių statybos metu įprastine tvarka bus eksploatuojami esami valymo įrenginiai jų neatjungiant/negriaunant.

7. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

- **Statybos aikštelė.** Statybos aikštelė – valyklos teritorija - aptverta. Statybinės medžiagos sandėliuojamos neišeinant iš ribų. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti.
- **Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus pažeisti.
- **Sanitarinės apsaugos zonos.** Vadovaujantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 priedo 1 lent. Nuostatomis sanitarinė apsaugos zona valymo įrenginiams nenustatoma (uždaro tipo biologinio nuotekų valymo įrenginiai, kurių našumas per parą, 0,18 tūkst. m³). Šiuo metu galiojama sanitarinė zona – panaikinama.

8. STATYBINIŲ ATLIEKŲ SANDĖLIAVIMAS. APSKAITA IR TVARKYMAS STATYBVIETĖJE

Statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir sandėliuojamos, laikomos tam skirtose žemės sklypo vietose ir tvarkomos vadovaujantis galiojančiomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ Nr.: D1-637, parengtomis pagal LR aplinkos apsaugos įstatymą, LR atliekų tvarkymo įstatymą ir kitus LR norminius dokumentus.

- Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas kiekis. Apskaitos medžiaga – atskaita teikiama Aplinkos ministerijos regiono Aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje yra vykdoma statyba, rekonstravimas,

2023-01-JG-471-TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

remontas ar griovimas, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, pagal STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ Nr. 211. Punkto reikalavimai – netaikomi ūkio būdu statant 1-2 butų gyvenamuosius namus, sodo namus ir nesudėtingus statinius.

- Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.
- Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.
- Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybvietėje
- Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ nurodytus reikalavimus. Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.11.01:2002 „Statinių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka“, pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas; energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“

Statybinių atliekų surinkimas.

- **Statybinio laužo konteinerių nuoma ir užsakymas.** Statybos ir griovimo atliekų išvežimui yra naudojami 7 kub.m arba 10 kub.m talpos konteineriai, atvežami atliekas tvarkančios įmonės ir pastatomi nurodytoje vietoje.

Statybinių atliekų rūšys:

Kodas	Pavadinimas	Tvarkymas
17 01 01	betonas	Panaudojama įvažiavimo pagrindu įrengti
17 01 02	plytos	
17 01 03	čerpės ir keramika	
17 05 04	gruntas ir akmenys nenurodyti 17 05 03	
17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, nenurodytos 17 08 01	
17 02 01	medis	Panaudojama vietoje
17 04 05	geležis ir plienas	Rūšiuojama ir pridodama antriniam panaudojimui ar perdirbimui
17 04 11	kabeliai, nenurodyti 17 04 10	
17 02 03	plastikas	
17 04 02	aliuminis	
17 04 05	Geležis ir plienas	
17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 3	Rūšiuojama ir pridodama į sąvartyną
17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	
17 06 05*	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	
17 03 02	Bituminiai mišiniai, nenurodyti 17 03 01	
	Gipso izoliacinės statybinės medžiagos nenurodytos 17 08 01	

* pažymėtos medžiagos – priskiriamos pavojingoms atliekoms.

Tikslūs susidariusių atliekų kiekiai ir jų panaudojimo galimybės – tikslinami, sprendžiami statybos metu.

Statyboje draudžiama naudoti medžiagas pagamintas iš asbesto, arba turinčias asbesto sudėtyje. Draudžiama naudoti chemines medžiagas kenksmingas sveikatai, arba kurių sudėtis kelis kartus viršija nustatytas normas

9. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

2023-01-JG-471-TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

Vykdamas statybos montavimo darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis bei kitais normatyviniais dokumentais. Statybos procesą reglamentuojančių dokumentų sąrašas pateiktas techninio darbo projekto bendrajame aiškinamajame rašte.

REIKALAVIMŲ TAIKymo SRITIS

Šių techninių specifikacijų reikalavimai apima tokias statybos sritis:
statybos darbų organizavimas;
statybos paruošiamieji ar nugriovimo darbai;
visų rūšių statybos aikštelėje vykdomi statybos ir montavimo darbai, izoliacijos ir apdailos darbai (vykdymas ir darbų kokybės kontrolė);
pramoninių statybinių konstrukcijų, gaminių, dirbinių ir medžiagų gamyba (vykdymas ir įvertinimas);
pagrindinių konstrukcinių medžiagų (plieno, betono, skiedinių, armatūrinio plieno), taip pat izoliacijos ir apdailos medžiagų bandymas.
Todėl techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, pramoninių statybinių konstrukcijų Gamintojams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

BENDRŲJŲ STATYBOS DARBŲ RŪŠYS

Statant statinius pagal šių techninių specifikacijų pateiktus aprašymus ir brėžinius, būtina atlikti šiuos bendruosius statybos darbus: paruošiamieji darbai, aikštelės valymas, žemos darbai, grunto kasimas statiniams, techninės priežiūros inžinerinių tinklų statyba, projekte numatytų konstrukcijų įrengimas, išorės ir vidaus apdaila, grindys, durys, vartai.

Reikalavimus ir nurodymus pagal atskirus bendrųjų statybos darbų rūšis žiūrėti sekančiuose šių techninių specifikacijų skyriuose.

STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMAI

Rangovai turi vadovautis Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra.

STANDARTŲ REIKALAVIMAI

Turi būti taikomi šių standartų reikalavimai:


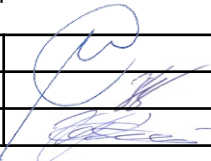




Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO, kitos valstybės analogai gaminiams;

Standartų reikalavimai taikomi šioje sferoje: statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba, bandymai (pvz. betono, skiedinių).

Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

REIKALAVIMŲ PRIORITETŲ TVARKA

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokie nors skirtumai, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Uzsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		V. Pavardė	Parašas	
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas		
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
1024	PDV	J. Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
	Arch	A. Balsys		Techninės specifikacijos		0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB “Giraitės vandenys”		DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-TS		LAPAS	LAPŲ
					1	1

prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti: greta esančių statinių stabilumą; darbų saugą.

Statybos darbai turi būti vykdomi pagal parengtą darbo projektą, tame tarpe bendriesiems statybos darbams. Detalesnius sprendinius žiūrėti statybos darbų organizavimo dalyje.

MEDŽIAGOS IR GAMINIAI

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu (specifikacija, nuoroda kam skiriama, spalvos nuoroda, pagaminimo data).

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų pakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovui patvirtinti.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI

Priduodant darbus objekte, turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkiniai, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžinerinių tinklų išpildomieji brėžiniai ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos pagal Lietuvos respublikos įstatymus ir norminius aktus.

Taip pat pateikiama pastatų inventorizavimo dokumentacija, kuri reikalinga priduodant pastatą naudoti. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

Rangovas privalo dalyvauti statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijos darbe.

Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau, per defektų šalinimo laikotarpį turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

GARANTIJA

Garantija turi atitikti bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesni kaip: pastato statybos darbai - 5 metai; paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t. t.) darbai -10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVUI

Statybos rangovas ir subrangovai turi būti atestuoti ir turėti kvalifikacinius pažymėjimus;

Statybos darbų vadovas ir techninis prižiūrėtojas turi būti atestuoti ir turėti kvalifikacinius pažymėjimus. Laikytis darbų saugos taisyklių ir gaisrinių reikalavimų.

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	1	9	0

REIKALAVIMAI RANGOVUI

Pradėti statinio statybos darbus tik po to, kai statytojas pateikė statybos leidimą bei statinio projektą ir pagal aktą perdavė statybvietę;

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti teritoriją, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas;

Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir projekto vykdymo priežiūrą, žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus;

Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių bei judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

REIKALAVIMAI DIRBANČIŲJŲ SVEIKATOS APSAUGOS IR HIGIENOS POREIKIŲ UŽTIKRINIMUI

Patalpos suprojektuotos taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

kenksmingo dujų išsiskyrimo, pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;

netinkamo nuotekų ar skystųjų atliekų pašalinimo;

drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose;

Patalpose sudaromos normalios sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, patalpų šildymas, vėdinimas, dirbtinis apšvietimas;

Patalpos suprojektuotos taip, kad jose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, būtinas komfortines aplinkos sąlygas;

Patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir gyventojus nuo išorės triukšmo. Triukšmas ir vibracija operatorinės pastatė neviršys įstatymuose nustatytų reikalavimų. Pastatė montuojama įranga parinkta taip kad skleistų kiek galima mažesnę triukšmą ir vibraciją.

STATYBINIŲ GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Prieš atvežant medžiagas ir įrenginius į statybą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, duomenys patvirtinantys gaminių, medžiagų, įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančių techninių specifikacijų reikalavimus; Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus

Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje;

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę;

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos aikštelėje turi būti tinkamai išdėstytos, kaip reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ar tinkamai vėdinamos, taip pat, kad kiekviena medžiaga būtų atskiroje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėti;

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo;

Atvežtos į statybos vietą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams;

Vykdam statybos darbus, nukrypimai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus.

Rangovas privalo užtikrinti, kad sertifikatai ir kiti dokumentai galiotų ir objekto eksploatacijos metu.

Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
Specifikacija,
Nuoroda su naudojimo paskirtimi – interjerui ar eksterjerui;
Spalvos nuoroda;
Pagaminimo data;
Sertifikatu, atitikties deklaracija ir pan.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti reikalavimus ir būti nauji.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Kai medžiaga nenurodyta konkrečiai, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui. Visiems neatitikimams specifikacijoms turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Prieš atvežant medžiagas ir įrenginius į statybos aikštes, techninei priežiūrai turi būti pateikti medžiagų ir įrengimų pasai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Pripažinti tarptautiniai standartai gali būti taikomi vietoje Lietuvos standartų, tik jie turi užtikrinti, kad pagal juos pateiktos prekės, medžiagos bei atlikti darbai turi būti lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės, negu numatyta Lietuvos standartuose arba techninėse sąlygose.

2. NURODYMAI SKLYPO NAUDOJIMUI

Teritorijos ir privažiavimo kelių valymas

Teritorija turi būti tvarkinga, nuolat valoma, šiukšlės, sausa žolė, lapai išgabenami į specialiai paruoštas vietas.

Privažiavimo ir priėjimo keliai prie pastato, gaisrinių kopėčių, priešgaisrinio inventoriaus ir vandens telkinių turi būti laisvi ir tvarkingi.

Apie kelių remontą arba kitas priežastis, trukdančias privažiuoti gaisrinėms mašinoms, būtina pranešti priešgaisrinei apsaugai ir pastatyti ženklus, nurodančius apylankos kryptį.

3. ŽEMĖS IR SKLYPO DARBAI

Nukasus augalinį sluoksnį ir išlyginus statybos aikštelę, pažymimos pamatų vietos. Pamatų ašių nuokrypos nuo projektinės padėties turi neviršyti $\pm 5\text{mm}$. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Žemės kasimas

Kasimas visoje statybos aikštelėje turi būti vykdomas taip, kad būtų įmanoma atlikti visus darbus, nurodytus specifikacijoje. Kasimo metu reikia atsižvelgti į tai, kad gruntą lengvai ardo lietaus ir paviršiaus vanduo. Iškastą gruntą galima naudoti užpylimams. Duobės turi būti kasamos iki konstrukcijų dugno altitudės. Įrengiant pagrindus konstrukcijoms, kurios tiesiogiai remiasi į gruntą (poliniai pamatai, požeminiai įrenginiai, šuliniai), duobių kasimą mechanizuotu būdu rekomenduojama baigti 10 cm aukščiau projektinės pagrindo altitudės. Likęs grunto sluoksnis turi būti kasamas rankiniu būdu, nesuardant gamtinės grunto struktūros. Kur duobėse reikalingas žmonių judėjimas, duobės šlaitas turi prasidėti 0,6 m nuo įrengiamos konstrukcijos krašto. Mažiausias duobės plotis turi būti 0,2 m platesnis iš kiekvienos konstrukcijos, įvertinant klojinių ir izoliacijos storius, pusės. Jeigu esamas gamtinis gruntas yra per silpnas ar netinkamas pamato pagrindui, jis turi būti sutankinamas (jeigu jis gali būti tankinamas) arba keičiamas žvyro ar stambaus smėlio sluoksniu. Šis sluoksnis turi būti atskirtas nuo žemiau esančio grunto geotekstiliniu filtru.

- Kasimo metu suardytas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas geotekstiliniu filtru ir sutankintu žvyro ar stambaus smėlio sluoksniu. Kasimas turi būti vykdomas darbus suderinant su ir Užsakovu, kad visos konstrukcijos,

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

vamzdžiai ir kabeliai būtų įrengiami ir klojami reikiamose vietose ir reikiamose altitudėse. Bet kuris paviršinis gruntas ir iškasta medžiaga, kuri netinkama užpylimui pastato statybos aikštelėje, turi būti išvežta į sąvartyną, paskirtą vietos valdžios. Sąvartyno mokesčius apmoka Rangovas.

- Tinkama užpylimams iškasta medžiaga, kurios neįmanoma panaudoti iš karto, turi būti saugoma nurodytoje sklypo dalyje taip, kad organinė medžiaga ir kita medžiaga būtų atskirtos viena nuo kitos.

Statyb vietės įrengimo darbai

Naujų statinių statyb vietės ruošimo darbai:

- teritorijos valymas (esamų statinių griovimas, komunikacijų perkėlimas, medžių ir krūmų pjovimas bei kelmų rovimas, dirvožemio nukasimas);
- teritorijos aptvėrimas;
- apsauga nuo paviršinio ir grunto vandens;
- geodezijos darbai statyb vietėje;
- laikinųjų ir nuolatinių kelių tiesimas, buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- gamtos saugos darbai.

Gręžimas

Gręžinys turi būti rengiamas taip, kad gruntas nuo sienų nebyrėtų nei iki betonavimo nei betonavimo metu; prieš pradėdant gręžti, gręžimo agregatas turi būti tiksliai pastatytas ties būsimos duobės centru, gręžto ašis turi būti vertikali;

- Nukasamas pastato statybos plote augalinis žemės sluoksnis,
- rieduliai iš gręžinio išimami;
- įrengus gręžinį, dugne likęs suardytas gruntas turi būti išgriebtas arba sutankintas;
- jei atstumas tarp dviejų gręžinių centrų mažesnis negu 2d, antras gręžinys pradėdama gręžti, kai pirmajame gręžinyje betonas yra pasiekęs 25% projekcinio stiprumo;
- laiko tarpas tarp gręžimo pabaigos ir betonavimo pradžios turi būti minimalus ir neviršyti vienos paros;

Tranšėjos kabelių ir vamzdžių klojimas

- Kloyant kabelius ir vamzdžius žemėje tranšėjose būtina vadovautis "Elektros įrenginių įrengimo taisyklių" antruoju skyriumi (Vilnius, 1999 m.). Tranšėjos turi būti kasamos pagal konkrečių vamzdžių ir kabelių matmenis. Elektros ir ryšių kabelių tranšėjos turi būti kiek įmanoma tiesesnės ir turėti sutvirtintus kraštus, kad išvengtų nuošliaužų. Tranšėjų dugnas turi būti tvirtas ir lygus. Ten, kur turi keistis vamzdžių ir kabelių klojimo lygis, tranšėjos dugno lygis turi keistis palaipsniui. Kad išvengtų kabelių pažeidimų, tranšėjos turi būti nusaustos. Jėgos ir ryšių kabeliai ir vamzdžiai tranšėjose tiesiami ne mažesniame kaip 0,7 m gylyje. Atstumas tarp dviejų jėgos kabelių turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m, tarp jėgos ir ryšių kabelių - 0,5 m. Kloyant kabelius tranšėjose, po kabelių ir virš jų, turi būti pilami ne mažesnio kaip 10 cm storio smėlio arba kitos smulkios frakcijos grunto sluoksniai be akmenų, statybinių šiukšlių ir šlako. Iki 1000 V įtampos kabeliai tuose trasų ruožuose, kur jie gali būti pažeisti, turi būti apsaugoti plokštėmis, gaubtais arba pakloti vamzdžiuose. Kitais atvejais 0,3 m nuo žemės paviršiaus kiekvienam lygiagrečiai paklotam kabeliui klojama ne plonesnė nei 0,5 mm storio signalinė juosta su užrašu "Dėmesio! Kabelis".

- Po grunto užpylimo, kabelių trasos turi būti pažymėtos specialiais žymekliais. Žymekliai statomi visur, kur kabelis keičia kryptį ir ties visais sujungimais.

- Apsauginiai vamzdžiai, ar movos klojami žemėje, turi turėti papildomą 25% rezervą ateičiai. Galai turi būti užsandarinti vėlesniam naudojimui. Visi faziniai ir neutralūs tos pačios grandinės kabeliai turi būti tiesiami tame pačiame apsauginiame vamzdyje. Išilgai viso PVC apsauginio vamzdžio, turi būti užtikrintas nenutrūkstamas įžeminimas.

Užpylimas ir sutankinimas

- Dabartiniai aikštelės lygiai yra parodyti aikštelės tyrimo ir topografiniuose brėžiniuose. Suprojektuoti aikštelės lygiai parodyti sklypo plano brėžiniuose. Lygiai prie statinių nurodyti sklypo plane ir konstrukciniuose brėžiniuose.

- Užpylimo negalima pradėti anksčiau, negu kad konstrukcijų, kurios turės būti užpilamos, kol nepatiksins Užsakovas ir nepadarys atitinkamų įrašų aikštelės knygose. Užpylimą ir sutankinimą reikia atlikti tokiu mastu, kuris nurodytas brėžiniuose, ir naudojant tokias medžiagas, kurios pažymėtos brėžiniuose. Vienu kartu užpilamo sluoksnio storį reikia pasirinkti tokį, kad būtų patenkinti tankinimo reikalavimai, atsižvelgiant į medžiagą ir tankinimo įrangą.

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Pamatų užpylimas

- Pamato užpylimas turi būti atliekamas su šalčiu atspariu žvyru, kurį būtų įmanoma sutankinti. Minimalus šios sluoksnio storis yra 300 mm ir jį reikia sutankinti pagal Proctor tankinimą 90%.

Cokolio užpylimas

- Pastatų cokolio užpylimą vykdyti iki altitudės, nurodytos sklypo plano brėžiniuose.

Kanalų ir tranšėjų užpylimas

- Pirminis vamzdžių ir kabelių užpylimas, užpylimui naudojamo grunto savybės, bei jo sutankinimas vykdomas pagal vamzdinių tiesimo taisykles. Pirminis plastmasinių vamzdžių užpylimas turi būti atliekamas atsargiai, tankinant gruntą iš abiejų vamzdžio pusių vienu metu. Pirminį užpylimą reikia sutankinti pagal vamzdžių gamintojo taisykles.
- Kelio ir eismo zonose tranšėjų vamzdžių griovių užpylimas, jeigu jis siekia kelio pagrindo lygį, turi būti atliekamas pagal pagrindų įrengimo reikalavimus.
- Eismas virš požeminių vamzdžių leidžiamas tik atlikus užpylimą, atitinkantį reikalavimus.

Užpylimo medžiagos

- Rangovas turi pateikti kiekvienos užpylimui naudojamos medžiagos, granulimetrinę sudėtį, kad prieš darbų pradžią gautų Užsakovo patvirtinimą.
- Kiekvienam 500 m³ viršutinio sluoksnio medžiagų kiekiui ir kiekvienam 300 m³ drenažo sluoksnio medžiagų kiekiui turi būti atliekamas bent vienas granulių pasiskirstymo tyrimas. Kitų medžiagų kokybė turi būti tikrinama vizualiai. Jei pastebėtas medžiagų kokybės pasikeitimas, Rangovas privalo atlikti papildomą granulių pasiskirstymo tyrimą.

Užpylimas ir sutankinimas

- Dabartiniai aikštelės lygiai yra parodyti aikštelės tyrimo ir topografiniuose brėžiniuose. Suprojektuoti aikštelės lygiai parodyti sklypo vertikalinio plano brėžiniuose. Lygiai prie statinių nurodyti sklypo vertikaliniame plane ir konstrukciniuose brėžiniuose.
- Užpylimo negalima pradėti anksčiau, negu kad konstrukcijų, kurios turės būti užpilamos, kol nepatikrins Užsakovas ir nepadarys atitinkamų įrašų aikštelės knygose. Užpylimą ir sutankinimą reikia atlikti tokiu mastu, kuris nurodytas brėžiniuose, ir naudojant tokias medžiagas, kurios pažymėtos brėžiniuose. Vienu kartu užpilamo sluoksnio storį reikia pasirinkti tokį, kad būtų patenkinti tankinimo reikalavimai, atsižvelgiant į medžiagą ir tankinimo įrangą.

Kasimo ir užpylimo darbų nuokrypos

- Pastato pamatų ir kitų pamatų konstrukcijų kasimo darbų nuokrypos šioje zonoje yra + 0 mm ir - 200 mm, nebent brėžiniuose būtų nurodyta kitaip. Užpylimo paklaida yra + 0 mm ir - 100 mm.
- Viršutinio užpylimo sluoksnio po grindimis pastato pamatuose paklaida yra ± 50 mm. Kalbant apie eismo zonas, viršutinio sluoksnio užpylimo paklaida yra ± 20 mm, matuojant iškart po užpylimų sulygino ir tankinimo.

Bortų įrengimas

Įrengiami betoniniai gatvės bortai 100x30x18

- Atvežta dolomitinė fr.20-40 skalda išlyginama.
- Suvibruojama 300.
- Betonuolama.

Takų ir šaligatvių įrengimas

- Šaligatviai trinkelėlių danga klojami tada, kai jau įrengti bortai arba įrengiama viskas kartu.
- Šaligatvių zonos ir šaligatvių tipai nurodyti brėžinyje.
- Trinkelės turi būti klojamos ant 3 cm storio išlyginto atsijų sluoksnio. Atsijų sluoksnis turi būti paskirstytas ant supresuoto skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištojo mišinio 0/45. Prieš klojant taką, sluoksnį reikia sulyginti, kad susiformuotų nuolydžiai. Sluoksniai sutankinami iki koeficientų nurodytų brėžinyje.
- Trinkelėlių klojimas pradamas nuo stacionarių konstrukcijų ir tęsiamas, kol užpildomas visas šaligatviui skirtas plotas. Trinkelės turi būti klojamos glaustai viena prie kitos, pagal brėž.
- Viršutinis šaligatvio paviršius turi būti 5 mm aukštesnis, negu bortelis.

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

- Maksimalus leistinas nuolydžio nukrypimas nuo suplanuotos formos yra 12 mm, matuojant 5 m ilgio tiesia lenta, ir 5 mm, matuojant 2 m ilgio tiesia lenta.
- Paklojus, virš trinkelų reikia užbarstyti nuo 0 iki 1 mm skersmens smėlio granulėmis ir su šepetiu įtrinti tarp trinkelų taip, kad siūlės būtų kaip įmanoma labiau užpildomos. Norint palengvinti siūlių užpildymą, galima pilti vandenį.
- Trinkelų dangą reikia supresuoti vibruojančios plokštės, sveriančios nuo 60 iki 100 kg pagalba, su guminiu padu. Reikia vengti per stipraus presavimo. Supresavus, siūlės turi būti dar kartą užpildomos. Grindinys turi būti įrengtas taip, kad nesusidarytų balos.

Asfalto dangos įrengimas

- Asfalto danga įrengiama tada, kai jau įrengti bortai.
- Asfalto pagrindo sluoksnio mišinys susideda iš tolydžios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio - kelių bitumo. Sluoksnio storis – ne mažiau 8 cm. Lovio dugnas sutankinamas iki 45 MPa. Šalčiui atsparus sluoksnis sutankinamas iki 120 Mpa. Projektuojama asfalto dangos konstrukcija pateikta brėžinyje JG-471-TP-SP-B01.
- Transporto priemonės kėbulo paviršius, prieš pakraunant asfalto mišinį, turi būti švarus ir atitinkamai paruoštas. Transporto priemonės kėbulo paviršių galima padengti tik tokia drėkinančiąja medžiaga, kuri nedarytų asfalto mišiniui neigiamo poveikio. Transportavimo metu turi būti laikomasi JTASFALTAS 08 4 lentelėje nustatytos mišinio temperatūros.
- Asfalto mišiniam kloti naudojami klotuvai, kuriais galima pakloti projekte nurodytų parametrų kelio dangą. Kiekvienas klotuvas turi turėti automatinį lygio matuoklį dangos išilginio profilio išlaikymui, nepaisant sluoksnio storio pokyčių. Klotuvo paskleidimo ir lyginimo plokštė turi būti šildoma ir turėti vibracinę tankinimo siją, užtikrinančią tolygų mišinio tankinimą visame sluoksnio plote.
- Reikiamam sluoksnio tankiui pasiekti turi būti naudojami tinkamos techninės būklės savaeigiai valciniai plentvoliai, savaeigiai pneumatiniai volai arba vibravolai. Valcinių plentvolių volai turi būti laistomi tokio vandens kiekiu, kad prie jų neliptų tankinamas mišinys ir vanduo nebėgtų ant kelio dangos paviršiaus.
- Asfalto dangos sluoksniai klojami esant sausam ir šiltam orui. Jeigu dėl kritulių ant posluoksnio susidaro uždara vandens plėvelė, asfalto sluoksnių įrengti negalima. Skaldos ir mastikos asfalto sluoksniai, asfalto apatiniai sluoksniai, kompaktiško asfalto dangos (KAD) paprastai, esant žemesnei kaip 0 C oro temperatūrai, nėra įrengiami.
- Tarpusavyje susiję sluoksnių įrengimo darbų etapai turi būti suderinti, atlikti nepertraukiant procesui naudojant reikiamus įrenginius, techniką ir prietaisus. Esant mažiems plotams ir sudėtingam profiliui, taip pat dideliame kiekiu kelio įrenginių (pvz., komunikacijų apžiūros šulinėlių), asfalto mišinys gali būti klojamas nenaudojant klotuvo. Į klotuvą iškrauto asfalto mišinio temperatūra negali būti mažesnė kaip nurodyta JTASFALTAS 084 lentelėje. Klojimo metu klotuvo greitis turi būti pastovus ir tolygus. Volai turi būti naudojami taip, kad neatsirastų išliekančių įspaudų, nelygumų ar įtrūkių (plyšių).
- Tarpai tarp asfalto dangos ir bortų užsandarinami.

4. STATINIO GEODEZINIS NUŽYMĖJIMAS

- Geodezininkai sklype nustato, nurodo tikslią projektinę numatomo statyti statinio vietą (pagal statinio koordinates sklypo plane, pririšimą sklype) ir kontroliuoja statybos proceso tikslumą. Statybvietės geodezinis nužymėjimas pradedamas nuo artimiausio geodezinio taško, kurį nurodo tą teritoriją aptarnaujančios geodezinės tarnybos įgaliotas darbuotojas. Pagrindinės statinio ašys statybvietėje žymimos nuo geodezinio statybinio tinklo, raudonųjų linijų arba esamų kapitalinių statinių. Raudonąsias linijas nužymi vietoje ir artimiausio reperio altitudės nurodo regiono geodezinė tarnyba.
- Statinius ir jų ašis, dalyvaujant statybos vadovui, nužymi bendrovės geodezininkas. Statybos darbų žurnale surašomas aktas.

Leistini geodezinio nužymėjimo nuokrypiai:

	Sąlygos	Leistini nuokrypiai mm.		
		išilginiai	skersiniai	aukščio
1	Kai galima matuoti nuo raudonosios linijos	50	30	10-30
2	Kai negalima matuoti nuo raudonosios linijos	80	50	10-30
3	Statinio nužymėjimas kvartalo viduje	100-300	100-300	
4	Statinių matmenų nužymėjimas, kai jų ilgis iki 100 m	10	10	

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

5	Kai daugiau kaip 100 m	30	30	
---	------------------------	----	----	--

Sužymėtų ant aptvaro statinių matmenų nuokrypiai nuo projektinių negali būti didesni:

1	Kai statinio ilgis iki 100	5 mm
2	Kai statinio ilgis 100 m ir didesnis	20 mm

5. APŽELDINIMAS, VEJA, SKLYPO APTVĖRIMAS IR KITI DARBAI

Apželdinimas

Medžiai ir krūmai turi būti sodinami ir vejos įrengiamos laikantis projekto sprendinių. Sklypo apželdinimas – rengiamas atskiru projektu.

- Želdinių juostos turi būti tankios, kai norima apsisaugoti nuo triukšmo, dulkių, automobilių išmetamųjų dujų. Tokiu atveju medžių polajinę erdvę turi uždengti tankūs krūmai. Žaliųjų juostų želdiniai turi būti greitai augantys, atsparūs išmetamųjų dujų poveikiui ir klimato sąlygoms.

- Teritorijas, kuriose pagal projektą numatoma išsaugoti esamus medžius ar jų grupes, krūmus, pievas, vykdant statybos darbus, būtina aptverti.

Želdinių atstumai nuo statinių:

Eil.Nr	STATINIAI	ATSTUMAS IKI MEDŽIO KAMIENO, m	KRŪMO AŠIES, m
1.	Nuo statinių	5,0	1,5
2.	Nuo gatvės važiuojamosios dalies, sutvirtintos kelkraščio juostos ar griovio	2,0	1,0
3.	Nuo šaligatvių ir takų krašto	0,75	0,5
4.	Nuo apšvietimo tinklo, stulpų, kolonų ir estakadų atramų	4,0	
5.	Nuo atraminių sienelių pado arba vidinės briaunos	3,0	1,0
6.	Nuo šlaitų, terasų ir kt. pado.	1,0	0,5

- Medžių ir krūmų atstumai iki elektros tiekimo oro linijų pasirenkami pagal projektą arba pagal elektros tiekimo tinklų montavimo normas bei specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.

- Medžio lajai esant didesnei kaip 5 m, atstumas iki pastatų ir statinių padidinamas 0,5 m, didėjant medžio lajai - 1 m.

Minimalūs žaliųjų juostų, įrengiamų gatvėse ir aikštėse, pločiai:

Eil. Nr.	ŽELDINIŲ TIPAS	MIN. JUOSTOS PLOTIS m.
1.	Medžiai kartu su krūmais: -viena eilė -dvi eilės	2,0 5,0
2.	Krūmai viena eile: -aukšti (aukštesni kaip 1,8 m) -vidutiniai (nuo 1,2 m iki 1,8 m aukščio) -žemi (iki 1,2 m aukščio)	1,2 1,0 0,8
3.	Medžių ir krūmų grupės: -medžių -krūmų	4,5 3,0
4.	Veja	1,5

Atstumas eilėje tarp medžių, atsižvelgiant į suaugusių medžių lają, turi būti ne mažesnis kaip 5 m, o atstumas tarp medžių ir krūmų - ne mažesnis kaip 2 m.

- Žaliosios juostos turi turėti skersinį nuolydį nuo 0,5 iki 5%. Kai nuolydis didesnis, įrengiamos terasos.

Vejos įrengimas

- Vejos, jų perimetru sumontavus bortus, rengiamos ant paruošto ir išplanuoto dirvožemio sluoksnio. Prieš sėjant veją, viršutinis dirvožemio sluoksnis išpurenamas 8-10 cm gyliu. Žolių mišinio sėklos įterpiamos 1 cm gyliu į gruntą ir suvuluojama.

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

- Vejos būna paprastosios, pievinės, gėlių ir sportinės. Dažniausiai įrengiamos paprastosios vejos, kurių įvairovė priklauso nuo žolių mišinio, jų kiekio, priežiūros. Pievinės vejos paplitusios parkuose, didelėse teritorijose. Gėlių vejos, kurios daugiausia įrengiamos gyvenvietėse, gali būti vienmetės ir daugiametės. Teritorijose labiausiai paplitusios paprastosios vejos, kurių 100 m² plotui apsėti reikia tokios sudėties sėklų: motiejukų - 0,50 kg; tikrojo arba raudonojo eraičino - 0,40 kg; daugiametės svidrės - 0,35 kg; pievinės miglės - 0,35 kg; baltųjų arba rausvųjų dobilų - 0,40 kg.
- Prieš sėją būtina nurinkti visus akmenukus, nuolaužas ir kitus teršalus. Veja turi būti įrengiama tik pavasarį arba rudenį. Reikia vengti sauso vidurvasario, suvaluoti žemę. Dirvožemio storis po sutankinimo turi būti mažiausiai 200 mm.
- Pasėjus visas sėklas reikia padengti lengvu dirvožemio sluoksniu ir supresuoti vole, sveriančio ne daugiau, kaip 100 kg, pagalba.
- Vejų priežiūros technologiją sudaro laistymas, žolės pjovimas, tręšimas, kova su piktžolėmis ir ligomis. Laistymas priklauso nuo oro sąlygų, vejos tipo, grunto. Vidutinė laistymo norma yra 15-20 l/m². Reguliariai žolė pjauama, kai žolės aukštis yra 8-10 cm, 3-4 kartus per sezoną.
- Sklypo apželdinimo koncepcija, vejos dangos, nurodomos, sklypo plano brėžinyje, arba rengiamas atskiras sklypo apželdinimo-sutvarkymo projektas.
- Vejos paviršiaus nuolydžiai turi būti tokie, kad nesusidarytų įdubimai, kuriuose galėtų rinktis vanduo. Prie šaligatvių pakraščių, užbaigto vejos dirvožemio lygis turi būti 20 mm žemiau šaligatvio paviršiaus

Vejos bortai

Naudojami betoniniai vejos bordiūrai JB1-20, matmenys 1000x80x200. Spalva pilka. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradėdant klojimo darbus, inžinieriaus patikrinti ir aprobuoti. Bortai gaminami 1,0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, bortai aptašomi rankiniu būdu.

Tvoros, sklypo aptvėrimas

Naudojami metaliniai vielos skydai, pagaminti iš 4 mm skersmens vielos, dažytos miltelinio būdu. Atstumai montuojant segmentinę tvorą: tarp stulpų 2,55 m, tarp stulpų centrų apie 2,59 m. Sekcijų aukštis 1,73-1,80 m. Sekcijų ilgis 2500 mm. Spalva – žalia. Akutės dydis 50x200 mm. Tvoros stulpai 60x40 mm metaliniai, aukštis – 2 m, dažyti miltelinio būdu. Panelės tvirtinamos metalinėmis apkabomis su DIN603 cinkuotais varžtais ir PVC tarpinėmis. Vartų konstrukcijos rėmas metalinis, dažytas miltelinio būdu. Kiekvieniems vartams įrengiami du 80x80 mm stulpai ir standumo profilis vartų viduryje.

Kai reikia atlikti specifinius aplinkos tvarkymo darbus ir bendrovė savomis jėgomis tokių darbų atlikti negali, pagal atitinkamas sutartis kviečiami subrangovai.

• Vejos priežiūra

- Pirmojo augimo sezono metu vejas reikia laistyti pagal poreikį. Naujai sudygusią veją reikia laistyti, kad ji neišdžiūtų. Veją reikia tręšti tinkamomis kompozicinėmis trąšomis pavasarį, iškart nutirpus snigui, pilant maždaug 2 kg 100 kvadratinėse metrų, pasikonsultavus su gamintoju.
- Pirmąkart pjauti reikia atsargiai, kad neišrauti mažai įsišaknijusios žolės.
- Veją reikia pjauti šitaip:
- Sudygusią žolę pjauti, kai ji pasieks 10 cm aukštį.
- Vienu metu reikia nupjauti maždaug 2/3 žolės aukščio. Žolė turi būti 3-6 cm aukščio.
- Visą nupjautą žolę pašalinti.
- Nupjovus žolę, veją palaistyti.
- Plikas ir suardytas vietas reikia taisyti nedelsiant, tačiau geriausiu sėjai metu. Užlopytas vietas reikia apdirbti kauputuku ar sodininko voleliu. Jei reikia, galima užpilti ploną dirvožemio sluoksnį ir paviršių sulygtinti. Lopymui naudoti tą patį dirvožemio mišinį, kaip ir pirminiam užsėjimui. Sėjamų sėklų kiekis yra 1.5 kg 100 kvadratinėse metrų. Naudojamas sėklų mišinys turi būti toks pats, kaip ir naudotas iš pradžių. Sėklas reikia lengvai užbarstyti dirvožemiu, o užlopytą vietą suplūkti.

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

- Pavasarį sėtą veją reikia taisyti nuo rugpjūčio 15 iki rugsėjo 20 dienos. Rudenį sėtą veją reikia taisyti sekantį pavasarį iki gegužės 30 dienos.
- Žolei pakankamai įsišaknijus, vejos kraštai išlyginami. Plikas vietas, kur žolė auga prastai, reikia apsėti iš naujo, palankiu sėjai metu.

Pavasarinis valymas atliekamas kaip įmanoma anksčiau. Iš apsodintų zonų surenkamos visos atliekos, tačiau reikia vengti nereikalingo augalų judinimo. Žiemą barstymui naudotą smėlį reikia pašalinti iškart nutirpus sniegui. Rudens valymo metu prieš žiemą nuo vejų pašalinami lapai. Vėjos zonas reikia taisyti iškart pastebėjus žalą, tačiau reikia atsižvelgti į palankiausią sėjos laiką. Kaip įmanoma greičiau reikia sutaisyti pažeistas konstrukcijas, grąžinant jas į pirminę būklę.



Statinio sklype būtina prižiūrėti:

- Paviršinio ir gruntinio vandens nuleidimo iš visos teritorijos ir nuo statinių sistemas.
- Išmetimo vamzdinių triukšmo slopintuvus ir kitus triukšmo šaltinių lokalizavimo ir triukšmo sumažinimo iki normos įrenginius ir statinius.
- Vandentiekio, kanalizacijos, drenažo, šilumos, transporto, dujų ir skystojo kuro vamzdinių, hidraulinių pelenų pašalinimo įrenginius ir statinius
- Apsaugos nuo nuošliaužų, nuogriuvų, lavinų bei krantų apsaugos statinius
- Bazinius ir darbo reperius bei ženklus (geodezinius ženklus). Negalima judinti, perkelti, ar naikinti.
- Pjezo metrus, gruntinio vandens režimo stebėjimo gręžinius
- Apsaugos nuo žaibo sistemas ir įžeminimo įrenginius

2023-01-JG-471-TP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS


Nr.	Medžiagų, numatomų atlikti darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
PASIRUOŠIMAS STATYBAI, SKLYPO SUTVARKYMO DARBAI					
1.	Augalinio sluoksnio nukasimas	-	m ²	1645	Nukasant apie 10 cm
			m ³	165	
2.	Esamų medžių kirtimas	-	Vnt.	0	Tikslinti
3.	Krūmų kirtimas	-	m ²	140	Tikslinti
4.	Grunto iškasimas įrenginiams (katlavanas)	-	m ³	1214	Tikslinti
5.	Betoninių kelio bortų įrengimas 150 mm storio	-	m	240	Pagal SP
6.	Šalčiui atsparaus sluoksnio asfaltui įrengimas	-	m ² /m ³	885 / 266	Pagal SP
7.	Asfalto pagrindo sluoksnio įrengimas	-	m ² /m ³	885 / 133	Pagal SP
8.	Asfalto sluoksnio įrengimas	-	m ² /m ³	885 / 71	Pagal SP
9.	Betoninių vejos bortų įrengimas 60 mm storio	-	m	252	Pagal SP
10.	Šalčiui atsparaus sluoksnio trinkelėms įrengimas	-	m ² /m ³	169 / 51	Pagal SP
11.	Skaldos pagrindo įrengimas	-	m ² /m ³	169 / 34	Pagal SP
12.	Betono trinkelės dangos įrengimas	-	m ² /m ³	169 / 14	Pagal SP
13.	Reljefo formavimas pripilant grunto	-	m ³	1541	Tikslinti
14.	Laiptų maršų įrengimas (nr.1,2,3,4)	-	Vnt.	4	Pagal SP
15.	Laiptų turėklo įrengimas	-	Vnt.	7	Pagal SP
16.	Segmentinės tvoros įrengimas	-	m	275	Pagal SP
17.	Vartelių pėstiesiems įrengimas 900 mm pločio	-	Vnt.	1	Tikslinti
18.	Dvivėrių įvažiavimo vartų įrengimas 4000 mm pločio	-	Vnt.	3	Tikslinti

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			V. Pavardė	Parašas
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com			PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas	
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
1024	PDV	J. Garanašvili				
	Arch	A. Balsys			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sąnaudų žiniaraštis	LAIDA 0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB „Giraitės vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-SŽ	LAPAS 1	LAPŲ 2

Nr.	Medžiagų, numatomų atlikti darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
19.	Antrinių nusodintuvų pritaikymas priešgaisriniams rezervuarams	-	Vnt.	2	
20.	Įrenginių demontavimas 1.0-2.0 m gylyje neišsaugant medžiagų ir užkasant esamu gruntu				Pagal TN
21.	Sukaupto dumblo utilizavimas	-	m ³	850	Pagal SP
22.	Vejos įrengimas	-	m ²	1275	Pagal SP
23.	Rezervuaro šlaito apsauga priešeroziniu paklotu	-	m ²	165	Inkaruojant ir tvirtinant smeigėmis

PASTABOS:


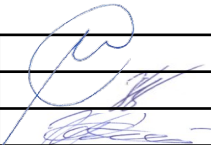
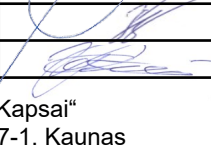
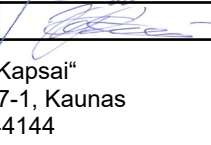


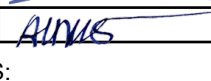
1. Pateiktus kiekius- tikslinti statybos metu.
2. Visus gaminių matmenis ir sprendinius, būtina tikslinti statybų metu.
3. Į žiniaraštį neįtrauktos medžiagų tvirtinimo detalės.

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			V. Pavardė	Parašas
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com			PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas	
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
1024	PDV	J. Garanašvili				
	Arch	A. Balsys			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sąnaudų žiniaraštis	LAIDA
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB „Giraitės vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-SŽ	LAPAS	LAPŲ
					2	2

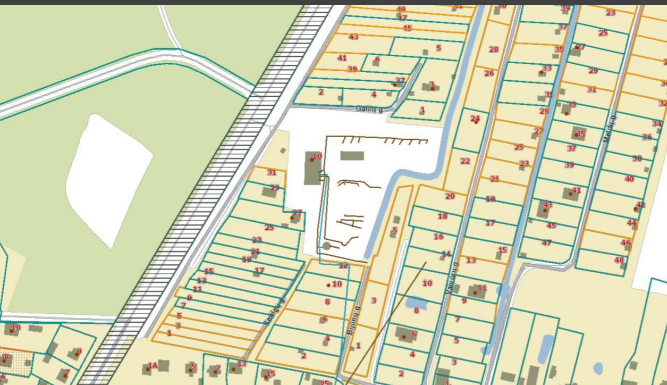
4.

SKLYPO PLANO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio numeris, žymuo	Laida	Brėžinio pavadinimas, mastelis	Psl.
Projekto dalis SKLYPO PLANO (SP)				
1	2023-01-JG-471-TP-SP-B01	0	Sklypo planas M 1:500	23
2	2023-01-JG-471-TP-SP-B02	0	Sklypo vertikalinis planas M 1:500	24
3	2023-01-JG-471-TP-SP-B03	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	25-26
4	2023-01-JG-471-TP-SP-B04	0	Rezervuaro šlaito įrengimo detalė	27
				5 LAPAI

0	2024-04	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			V. Pavardė	Parašas
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Naujoji g. 2, Rietavas LT-90311 info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno raj. sav., rekonstravimo projektas		
KA27035	PV	M. Čepas				
	Inžinierius	V. Valauskis				
	Inžinierius	V. Abromaitis				
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
1024	PDV	J. Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
	Arch	A. Balsys		Brėžinių žiniaraštis		0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB “Giraitės vandenys”			DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-BŽ		LAPAS LAPŲ
					1	1

SITUACIJOS SCHEMA



STATINIŲ PRIŠĖSIMAS SKLYPE - KOORDINATĖS			
Nr.	X	Y	Ašys
1.	6083440.63	474537.31	1-A
2.	6083452.28	474539.00	1-C
3.	6083451.57	474546.06	2-C
4.	6083439.92	474544.98	2-A
5.	6083438.35	474561.81	3-A
6.	6083450.00	474562.89	3-C

TVOROS KAMPŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1.	6083440.64	474472.46
2.	6083441.26	474458.48
3.	6083461.24	474459.36
4.	6083457.77	474537.79
5.	6083452.55	474576.64
6.	6083428.54	474569.70
7.	6083433.25	474540.27
8.	6083409.74	474532.76
9.	6083409.95	474527.88
10.	6083423.71	474528.54
11.	6083424.16	474518.55
12.	6083433.91	474500.31
13.	6083434.56	474485.59

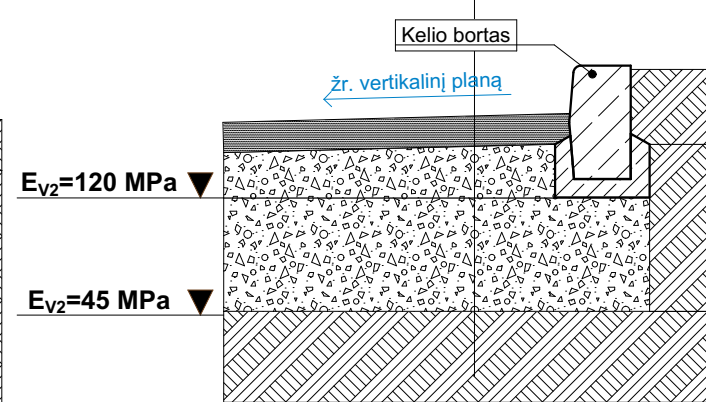
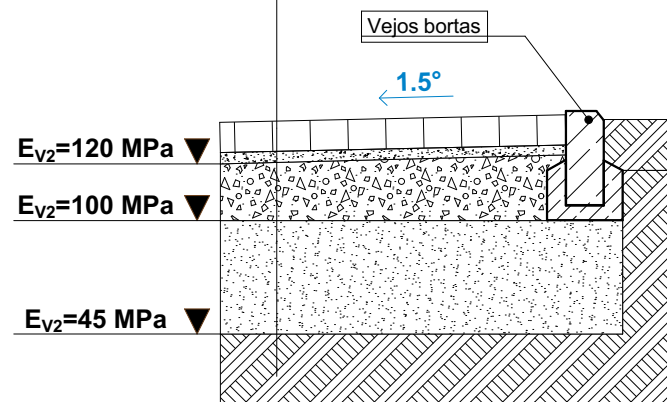
SKLYPO RIBŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1.	6083455.54	474459.10
2.	6083459.46	474459.38
3.	6083471.95	474460.29
4.	6083473.26	474460.73
5.	6083474.06	474462.19
6.	6083474.19	474463.43
7.	6083468.33	474540.68
8.	6083465.27	474579.76
9.	6083428.47	474569.57
10.	6083433.29	474540.28
11.	6083352.47	474514.55
12.	6083354.82	474477.39
13.	6083355.28	474470.15
14.	6083377.08	474471.61
15.	6083392.40	474472.38
16.	6083392.71	474454.78
17.	6083396.48	474455.02
18.	6083410.97	474456.13
19.	6083425.05	474457.11

54/36-0138

Nebenaudojami antriniai nusodintuvai
pritaikomi kaip vandens rezervuarai
gaisro gesinimui 3x75 m²

Betono trinkelų danga (8 cm)
Atsijos (3 cm)
Skaldos pagrindo sl. iš nesurišto mineralinio mišinio 0/45 (20 cm)
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (30cm)
Nesudijintas gruntas

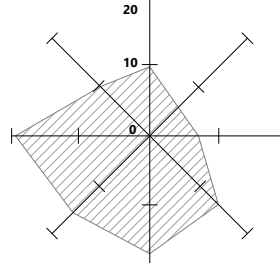
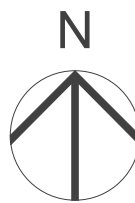
Asfalto danga (8 cm)
Asfalto pagrindo sluoksnis (12 cm)
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (30cm)
Nesudijintas gruntas - F3



PASTABOS:

- Visus projekto sprendinius ir matmenis - tikslinti statybos metu.
- Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
- Statybos metu sugadintas dangas atstato statytojas.
- Plane matmenys pateikti metrais.
- Saugotinių želdinių sklype - nėra.
- Numatomi uždaro tipo valymo įrenginiais kuriems SAZ nenumatytas.

VYRAUJANTYS VEJAI KAUNO APSKR.



- EKSPLIKACIJA:**
- 1 - Srauto surinkimo šulinys (nauj. proj.)
 - 2 - Debito apskaitos šulinys (nauj. proj.)
 - 3 - Mėginių paėmimo šulinys (nauj. proj.)
 - 4 - Technologinis pastatas (nauj. proj.)
 - 5 - Periodinio veikimo reaktoriai (nauj. proj.)
 - 6 - Nuotekų debito ir koncentracijos išlyginimo talpa
 - 7 - Dumblo tankintuvai-stabilizatoriai
 - 8 - Nuotekų siurblinė (esama)
 - 9 - Demontuojami nuotekų valymo įrenginiai
 - 10 - Naftos gaudyklė (nauj. proj.)

Išleistuvas
X:474537.115
Y:6083409.660

TECHINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Vnt.	PRIEŠ RK	PO RK
SKLYPAS			
Sklypo plotas	m ²	9442	9442
Užstatymas (tanks)	%	5,3	16,0
Užstatymas (intensyvumas)	%	4,4	5,5
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	-	2
SKLYPO DANGOS			
Apželdinta	m ² / %	-	7000 m ² / 74,1%
Asfalto danga	m ² / %	-	878,0 m ² / 9,3%
Trinkelų danga	m ² / %	-	137,5 m ² / 1,5%
Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu			
Našumas	m ³ / d	150	246
Bandras plotas	m ²	-	103,35
Pagrindinis plotas	m ²	-	103,35
Aukštų skaičius	vnt.	-	1
Statinio aukštis	m	-	7,53
Pastato tūris	m ³	-	685
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	-	III
Mėginių ėmimo šulinys d-1500 mm; h	m	-	1,97
Debito apskaitos šulinys d-2000 mm; h	m	-	1,47
Naftos gaudyklė d-1740 mm; h	m	-	1,89
Segmentinė tvora			
Aukštis	m	-	1,8
Ilgis	m	-	275
Asfaltuota kiemo aikštelė			
Plotas	m ²	-	878

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

1	Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu (rekonstravimas)
2	Administracinis pastatas (esamas statinys)
3	Garažas (esamas statinys)
4	Siurblinė (esamas statinys)
5	Aerotankas (esamas statinys)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

0.00	Besiribojančių sklypų ribos
0.00	Projektuojamas pastatas
0.00	Izohipsės
0.00	Projektuojama segmentinė tvora
0.00	Ivažiavimas į sklypą
0.00	Pagrindinis įėjimas į pastatą
0.00	Betono trinkelų danga
0.00	Asfalto danga
0.00	Transporto judėjimo sklype schema
0.00	Esami medžiai
0.00	Demontuojami įrenginiai
0.00	Projektuojami lauko šviestuvai
0.00	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
0.00	Gaisrinio automobilio judėjimo sklype schema

THIIS1-20220409-025631, THIIS2-20220304-012128

0	2024-04	Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		V. Pavardė	Parašas
Atestato Nr.		MB "Bioksa" Naujoji g. 2, LT-90311 Rietavas info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno r. sav. rekonstravimo projektas)	
KA27035	PV	M.Čepas			
	Inžinierius	V.Valauskis			
	Inžinierius	V.Abromaitis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
Atestato Nr.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPŠŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAILT		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Sklypo planas M 1:500, 1:20	
A1024	PDV.	J. Garanšvilis		Laida	0
	Arch.	A. Balsys			Lapas
LT	UAB "Giraitės vandenys"			2023-01-JG-471-TP-SP-B01	
				1	1

BRĖŽINIAI-INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ. BRĖŽINIO IR JO TURINIO PLATINIMAS, KOPIJAVIMAS IR KITOKS DAUGINIMAS TREČIOSIOMS ŠALIMS - DRAUDŽIAMAS.

SITUACIJOS SCHEMA



STATINIŲ PRIRĖSIMAS SKLYPE - KOORDINATĖS			
Nr.	X	Y	Ašys
1.	6083440.63	474537.31	1-A
2.	6083452.28	474539.00	1-C
3.	6083451.57	474546.06	2-C
4.	6083439.92	474544.98	2-A
5.	6083438.35	474561.81	3-A
6.	6083450.00	474562.89	3-C

KIEMO AIKŠTELĖS KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1.	6083455.08	474459.62
2.	6083460.57	474459.81
3.	6083459.74	474478.56
4.	6083459.59	474482.06
5.	6083457.16	474536.85
6.	6083439.22	474535.12
7.	6083439.81	474521.78
8.	6083450.05	474522.23
9.	6083453.43	474519.46
10.	6083454.42	474497.07
11.	6083451.08	474493.42
12.	6083435.09	474492.71
13.	6083435.30	474488.16
14.	6083437.89	474488.33
15.	6083441.43	474485.19
16.	6083442.27	474465.50
17.	6083451.45	474465.92
18.	6083454.92	474462.97
19.	6083454.26	474478.05
20.	6083454.11	474481.54
21.	6083447.11	474481.23
22.	6083447.27	474477.74

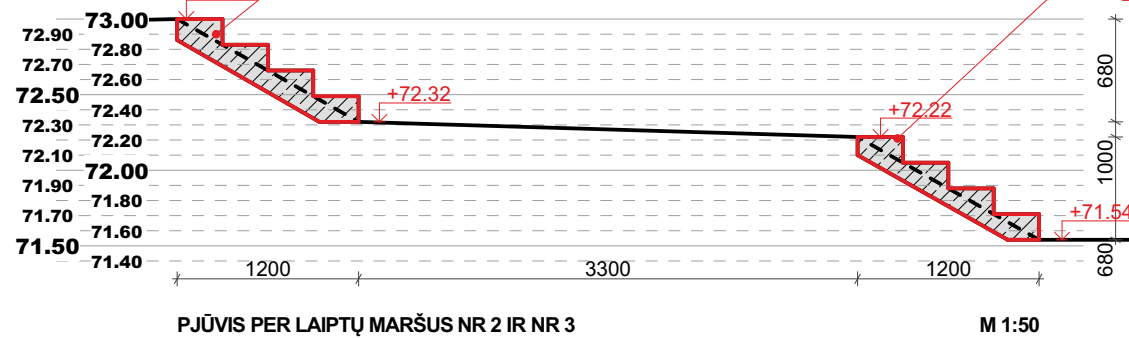
TAKŲ ŠALIGATVIŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1.	6083441.70	474479.33
2.	6083440.35	474479.27
3.	6083440.96	474465.45
4.	6083456.64	474536.81
5.	6083453.71	474568.36
6.	6083433.90	474566.52
7.	6083436.91	474534.04
8.	6083437.69	474536.49
9.	6083439.56	474527.59
10.	6083425.58	474525.11
11.	6083425.13	474527.05
12.	6083426.72	474527.38
13.	6083453.66	474558.10
14.	6083453.57	474559.10
15.	6083424.77	474528.20
16.	6083426.18	474528.72
17.	6083423.78	474531.34
18.	6083425.21	474531.79
19.	6083424.76	474533.22
20.	6083424.45	474534.17
21.	6083412.33	474530.34
22.	6083412.63	474529.39

LAIPTŲ MARŠŲ GAMINIŲ KIEKIAI

	Vienetai	Kiekis	Pastabos
Laiptų maršas nr.1(6 pakopų)	vnt.	1	Maršo ilgis: 1800 mm Maršo aukštis: 1200 mm Maršo plotis: 1000 mm Pakopos ilgis: 300 mm Pakopos aukštis: 200 mm
Turėklas laiptų maršui nr.1	vnt.	2	h-1100 mm, nerūdijančio plieno
Laiptų maršas nr.2(4 pakopų)	vnt.	1	Maršo ilgis: 1200 mm Maršo aukštis: 680 mm Maršo plotis: 1000 mm Pakopos ilgis: 300 mm Pakopos aukštis: 170 mm
Turėklas laiptų maršui nr.2	vnt.	2	h-1100 mm, nerūdijančio plieno
Laiptų maršas nr.3(4 pakopų)	vnt.	1	Maršo ilgis: 1200 mm Maršo aukštis: 680 mm Maršo plotis: 1000 mm Pakopos ilgis: 300 mm Pakopos aukštis: 170 mm
Turėklas laiptų maršui nr.3	vnt.	2	h-1100 mm, nerūdijančio plieno
Laiptų maršas nr.4(7 pakopų)	vnt.	1	Maršo ilgis: 2100 mm Maršo aukštis: 1050 mm Maršo plotis: 1500 mm Pakopos ilgis: 300 mm Pakopos aukštis: 150 mm
Turėklas laiptų maršui nr.4	vnt.	1	h-1100 mm, nerūdijančio plieno IR turėklas su dvivėriais 1800 mm pločio varteliais aikštelei

PASTABOS:

- Visus projekto sprendinius ir matmenis - tikslinti statybos metu.
- Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
- Statybos metu sugadintas dangas atstato statytojas.
- Plane matmenys pateikti metrais.
- Saugotinių želdinių sklype - nėra.



Geležbetoninių laiptų maršas nr 4:
Maršo ilgis: 2100 mm
Maršo aukštis: 1050 mm
Maršo plotis: 1500 mm
Pakopos ilgis: 300 mm
Pakopos aukštis: 150 mm

Geležbetoninių laiptų maršas nr 1:
Maršo ilgis: 1800 mm
Maršo aukštis: 1200 mm
Maršo plotis: 1000 mm
Pakopos ilgis: 300 mm
Pakopos aukštis: 200 mm

Geležbetoninių laiptų maršas nr 2:
Maršo ilgis: 1200 mm
Maršo aukštis: 680 mm
Maršo plotis: 1000 mm
Pakopos ilgis: 300 mm
Pakopos aukštis: 170 mm

Geležbetoninių laiptų maršas nr 3:
Maršo ilgis: 1200 mm
Maršo aukštis: 680 mm
Maršo plotis: 1000 mm
Pakopos ilgis: 300 mm
Pakopos aukštis: 170 mm

Išleistuvas
X:474537.115
Y:6083409.660

EKSPLIKACIJA:

- Srauto surinkimo šulinys (nauj. proj.)
- Debito apskaitos šulinys (nauj. proj.)
- Mėginių paėmimo šulinys (nauj. proj.)
- Technologinis pastatas (nauj. proj.)
- Periodinio veikimo reaktorius (nauj. proj.)
- Nuotekų debito ir koncentracijos išlyginimo talpa
- Dumblo tankintuvas-stabilizatorius
- Nuotekų siurblinė (esama)
- Demontuojami nuotekų valymo įrenginiai
- Naftos gaudyklė (nauj. proj.)

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Vnt.	PRIEŠ RK	PO RK
SKLYPAS		ESAMAS	PROJEKTINIS
Sklypo plotas	m²	9442	9442
Užstatymas (tanks)	%	5,3	16,0
Užstatymas (intensyvumas)	%	4,4	5,5
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	-	2
SKLYPO DANGOS		ESAMAS	PROJEKTINIS
Apželdinta	m² / %	-	7000 m² / 74,1%
Asfalto danga	m² / %	-	878,0 m² / 9,3%
Trinkelų danga	m² / %	-	137,5 m² / 1,5%
Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu		ESAMAS	PROJEKTINIS
Našumas	m³ / d	150	246
Bandras plotas	m²	-	103,35
Pagrindinis plotas	m²	-	103,35
Aukštų skaičius	vnt.	-	1
Statinio aukštis	m	-	7,53
Pastato tūris	m³	-	685
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	-	III
Mėginių ėmimo šulinys d-1500 mm; h	m	-	1,97
Debito apskaitos šulinys d-2000 mm; h	m	-	1,47
Naftos gaudyklė d-1740 mm; h	m	-	1,89
Segmentinė tvora		PROJEKTINIS	
Aukštis	m	1,8	
Ilgis	m	275	
Asfaltuota kiemo aikštelė		PROJEKTINIS	
Plotas	m²	878	



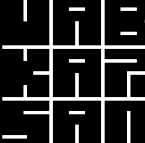

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

1	Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu (rekonstravimas)
2	Administracinis pastatas (esamas statinys)
3	Garažas (esamas statinys)
4	Siurblinė (esamas statinys)
5	Aerotankas (esamas statinys)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

0.00	Besiribojančių sklypų ribos
0.00	Projektuojamas pastatas
0.00	Izohipsės
0.00	Projektuojama segmentinė tvora
0.00	Ivažiavimas į sklypą
0.00	Pagrindinis įėjimas į pastatą
0.00	Betono trinkelų danga
0.00	Asfalto danga
0.00	Transporto judėjimo sklype schema
0.00	Esami medžiai
0.00	Demontuojami įrenginiai
0.00	Projektuojami lauko šviestuvai

THIIS1-20220409-025631, THIIS2-20220304-012128

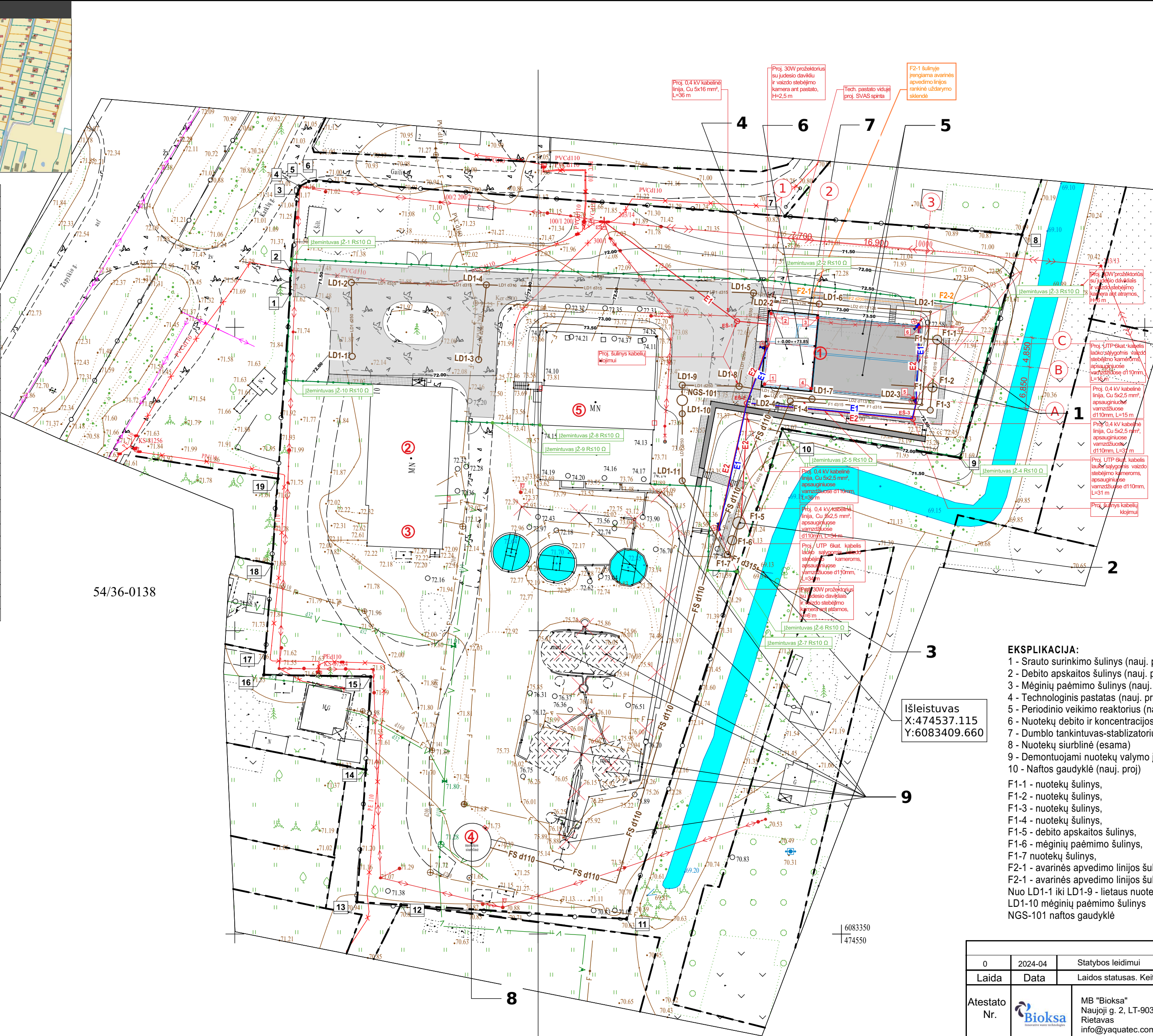
0	2024-04	Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		V. Pavardė	Parašas
Atestato Nr.		MB "Bioksa" Naujoji g. 2, LT-90311 Rietavas info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Žapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno r. sav. rekonstravimo projektas)	
KA27035	PV	M.Čepas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
	Inžinierius	V. Valauskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
	Inžinierius	V. Abramaitis			
Atestato Nr.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPŠŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL. PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAILLT		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Sklypo vertikalinis, dangų planas M 1:500, M 1:50	
				Laida	
A1024	PDV.	J. Garasvilis		0	
	Arch.	A. Balsys		Lapų	
LT	UAB "Giraitės vandenys"			2023-01-JG-471-TP-SP-B02	
				Lapas	1
				Lapų	1

SITUACIJOS SCHEMA

STATINIŲ PRIŠĖJIMAS SKLYPE - KOORDINATĖS			
Nr.	X	Y	Ašys
1.	6083440.63	474537.31	1-A
2.	6083452.28	474539.00	1-C
3.	6083451.57	474546.06	2-C
4.	6083439.92	474544.98	2-A
5.	6083438.35	474561.81	3-A
6.	6083450.00	474562.89	3-C

ŠULINIŲ KOORDINATĖS		
ŽYMUO	X	Y
LD1-1	6083445.216	474469.354
LD1-2	6083457.378	474469.208
LD1-3	6083444.680	474490.189
LD1-4	6083456.999	474491.465
LD1-5	6083455.676	474535.504
LD1-6	6083453.848	474546.341
LD1-7	6083438.176	474545.155
LD1-8	6083440.288	474533.134
LD1-9	6083440.479	474523.752
LD1-10	6083435.757	474523.752
NGS-101	6083437.984	474523.752
LD1-11	6083424.704	474523.752
LD2-1	6083452.550	474564.685
LD2-2	6083454.246	474539.205
LD2-3	6083437.262	474563.257
LD2-4	6083438.646	474537.465
F1-1	6083447.966	474565.792
F1-2	6083440.089	474565.012
F1-3	6083436.356	474564.637
F1-4	6083437.855	474541.573
F1-5	6083417.747	474533.097
F1-6	6083414.892	474531.987
F1-7	6083412.530	474531.169
F2-1	6083455.421	474545.739
F2-2	6083453.593	474566.585

54/36-0138



Išleistuvas
X:474537.115
Y:6083409.660

EKSPLIKACIJA:

- 1 - Srauto surinkimo šulinys (nauj. proj.)
- 2 - Debito apskaitos šulinys (nauj. proj.)
- 3 - Mėginių paėmimo šulinys (nauj. proj.)
- 4 - Technologinis pastatas (nauj. proj.)
- 5 - Periodinio veikimo reaktorius (nauj. proj.)
- 6 - Nuotekų debito ir koncentracijos išlyginimo talpa
- 7 - Dumblo tankintuvas-stabilizatorius
- 8 - Nuotekų siurblinė (esama)
- 9 - Demontuojami nuotekų valymo įrenginiai
- 10 - Naftos gaudyklė (nauj. proj.)
- F1-1 - nuotekų šulinys,
- F1-2 - nuotekų šulinys,
- F1-3 - nuotekų šulinys,
- F1-4 - nuotekų šulinys,
- F1-5 - debito apskaitos šulinys,
- F1-6 - mėginių paėmimo šulinys,
- F1-7 nuotekų šulinys,
- F2-1 - avarinės apvedimo linijos šulinys,
- F2-1 - avarinės apvedimo linijos šulinys,
- Nuo LD1-1 iki LD1-9 - lietaus nuotekų šuliniai
- LD1-10 mėginių paėmimo šulinys
- NGS-101 naftos gaudyklė

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Vnt.	PRIEŠ RK	PO RK
SKLYPAS		ESAMAS	PROJEKTINIS
Sklypo plotas	m²	9442	9442
Užstatymas (tanks)	%	5,3	16,0
Užstatymas (intensyvumas)	%	4,4	5,5
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	-	2
SKLYPO DANGOS		ESAMAS	PROJEKTINIS
Apželdinta	m² / %	-	7000 m² / 74,1%
Asfalto danga	m² / %	-	878,0 m² / 9,3%
Trinkelų danga	m² / %	-	137,5 m² / 1,5%
Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu		ESAMAS	PROJEKTINIS
Našumas	m³ / d	150	246
Bandras plotas	m²	-	103,35
Pagrindinis plotas	m²	-	103,35
Aukštų skaičius	vnt.	-	1
Statinio aukštis	m	-	7,53
Pastato tūris	m³	-	685
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	-	III
Mėginių ėmimo šulinys	d-1500 mm; h	m	1,97
Debito apskaitos šulinys	d-2000 mm; h	m	1,47
Naftos gaudyklė	d-1740 mm; h	m	1,89
Segmentinė tvora		PROJEKTINIS	
Aukštis	m	-	1,8
Ilgis	m	-	275
Asfaltuota kiemo aikštelė		PROJEKTINIS	
Plotas	m²	-	878

INŽINERINIAI TINKLAI:

Slėginė nevalytų nuotekų linija PE d90 - 110m.
Lietaus nuotekos PVC d250 - 85m.
Lietaus nuotekos PVC d315 - 70m.
Drenažas PVC d113/126 - 65m.
Valytos nuotekos PVC d315 - 68 m.
Avarinė apvedimo linija PVC d200 - 30 m.

JĖGOS TINKLAI:

Kabelis Cu 3x1,5 mm² - 50 m
UTP kabelis kameroms lauko sąlygomis - 126 m
Kabelis Cu 5x2,5 mm² - 178 m
Kabelis Cu 5x16 mm² - 36 m


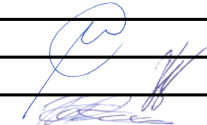



PASTATŲ EKSPLIKACIJA

1	Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu (rekonstravimas)
2	Administracinis pastatas (esamas statinys)
3	Garažas (esamas statinys)
4	Siurblinė (esamas statinys)
5	Aerotankas (esamas statinys)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[Symbol]	Besiribojančių sklypų ribos
[Symbol]	Projektuojamas pastatas
[Symbol]	Izohipsės
[Symbol]	Projektuojama segmentinė tvora
[Symbol]	Ivažiavimas į sklypą
[Symbol]	Pagrindinis įėjimas į pastatą
[Symbol]	Betono trinkelų danga
[Symbol]	Asfalto danga
[Symbol]	Transporto judėjimo sklype schema
[Symbol]	Esami medžiai
[Symbol]	Demontuojami įrenginiai
[Symbol]	Projektuojami lauko šviestuvai
[Symbol]	Projektuojama slėginė nevalytų nuotekų linija
[Symbol]	Projektuojama valytų nuotekų linija
[Symbol]	Projektuojama lietaus nuotekų drenažo linija
[Symbol]	Projektuojama lietaus nuotekų drenažo linija
[Symbol]	Projektuojami elektros tinklai šviestuvams
[Symbol]	Projektuojami elektros tinklai vaizdo stebėjimo kameroms
[Symbol]	Avarinė apvedimo linija

THIIS1-20220409-025631, THIIS2-20220304-012128

0	2024-04	Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		V. Pavardė	Parašas
Atestato Nr.		MB "Bioksa" Naujoji g. 2, LT-90311 Rietavas info@yaquatec.com		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno r. sav. rekonstravimo projektas)	
KA27035	PV	M.Čepas			
	Inžinierius	V.Valauskis			
	Inžinierius	V.Abromaitis			
Atestato Nr.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS IMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPŠŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAILLT		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
A1024	PDV.	J. Garanšvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
	Arch.	A. Balsys		Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	0
LT	UAB "Giraitės vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO:	
				2023-01-JG-471-TP-SP-B03	
				Lapas	Lapų
				1	2

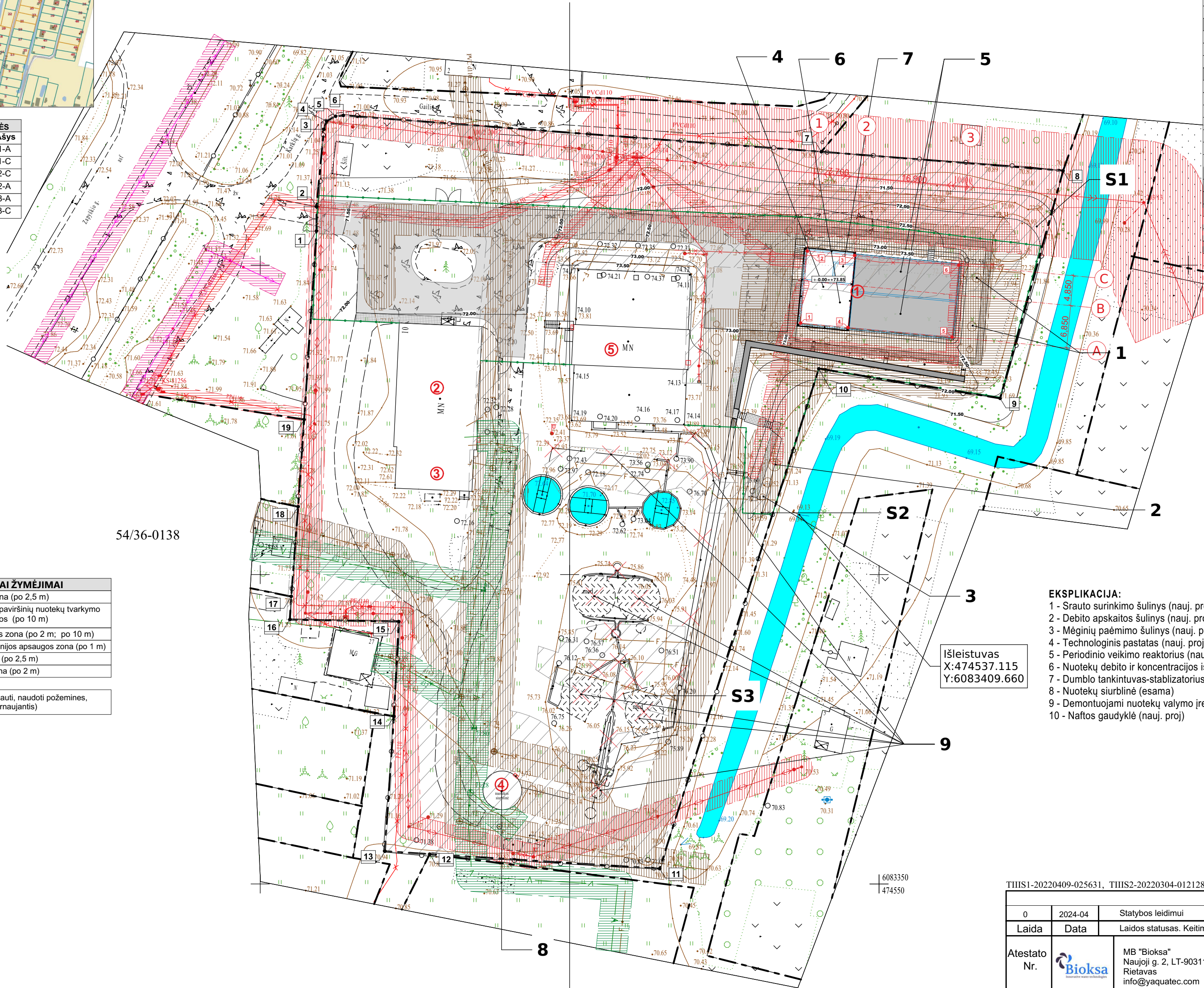
SITUACIJOS SCHEMA

STATINIŲ PRIEŠIMAS SKLYPE - KOORDINATĖS			
Nr.	X	Y	Ašys
1.	6083440.63	474537.31	1-A
2.	6083452.28	474539.00	1-C
3.	6083451.57	474546.06	2-C
4.	6083439.92	474544.98	2-A
5.	6083438.35	474561.81	3-A
6.	6083450.00	474562.89	3-C

APSAUGOS ZONŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Nuotekų tinklų apsaugos zona (po 2,5 m)
	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (po 10 m)
	Elektros oro linijos apsaugos zona (po 2 m; po 10 m)
	Elektros kabelio požeminės linijos apsaugos zona (po 1 m)
	Vandentiekio apsaugos zona (po 2,5 m)
	Ryšių oro linijos apsaugos zona (po 2 m)
	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

PASTABOS:

- Visus projekto sprendinius ir matmenis - tikslinti statybos metu.
- Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
- Statybos metu sugadintas dangas atstato statytojas.
- Plane matmenys pateikti metrais.
- Saugotinių želdinių sklype - nėra.
- Numatomi uždaro tipo valymo įrenginiai kuriems SAZ nenumatoma. Esama sanitarinė apsaugos zona - panaikinama.
- Tvora - įžeminama.
- Žaibosaugos sprendinius žr. E dalyje.



TECHINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Vnt.	PRIEŠ RK	PO RK
SKLYPAS		ESAMAS	PROJEKTINIS
Sklypo plotas	m²	9442	9442
Užstatymas (tanks)	%	5,3	16,0
Užstatymas (intensyvumas)	%	4,4	5,5
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	-	2
SKLYPO DANGOS		ESAMAS	PROJEKTINIS
Apželdinta	m² / %	-	7000 m² / 74,1%
Asfalto danga	m² / %	-	878,0 m² / 9,3%
Trinkelų danga	m² / %	-	137,5 m² / 1,5%
Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu		ESAMAS	PROJEKTINIS
Našumas	m³ / d	150	246
Bandras plotas	m²	-	103,35
Pagrindinis plotas	m²	-	103,35
Aukštų skaičius	vnt.	-	1
Statinio aukštis	m	-	7,53
Pastato tūris	m³	-	685
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	-	III
Mėginių ėmimo šuliny	d-1500 mm; h	m	1,97
Debito apskaitos šuliny	d-2000 mm; h	m	1,47
Naftos gaudyklė	d-1740 mm; h	m	1,89
Segmentinė tvora		PROJEKTINIS	
Aukštis	m	1,8	
Ilgis	m	275	
Asfaltuota kiemo aikštelė		PROJEKTINIS	
Plotas	m²	878	

PASTATŲ EKSPLIKACIJA	
①	Valymo įrenginiai su technologiniu pastatu (rekonstravimas)
②	Administracinis pastatas (esamas statinys)
③	Garažas (esamas statinys)
④	Siurblinė (esamas statinys)
⑤	Aerotankas (esamas statinys)

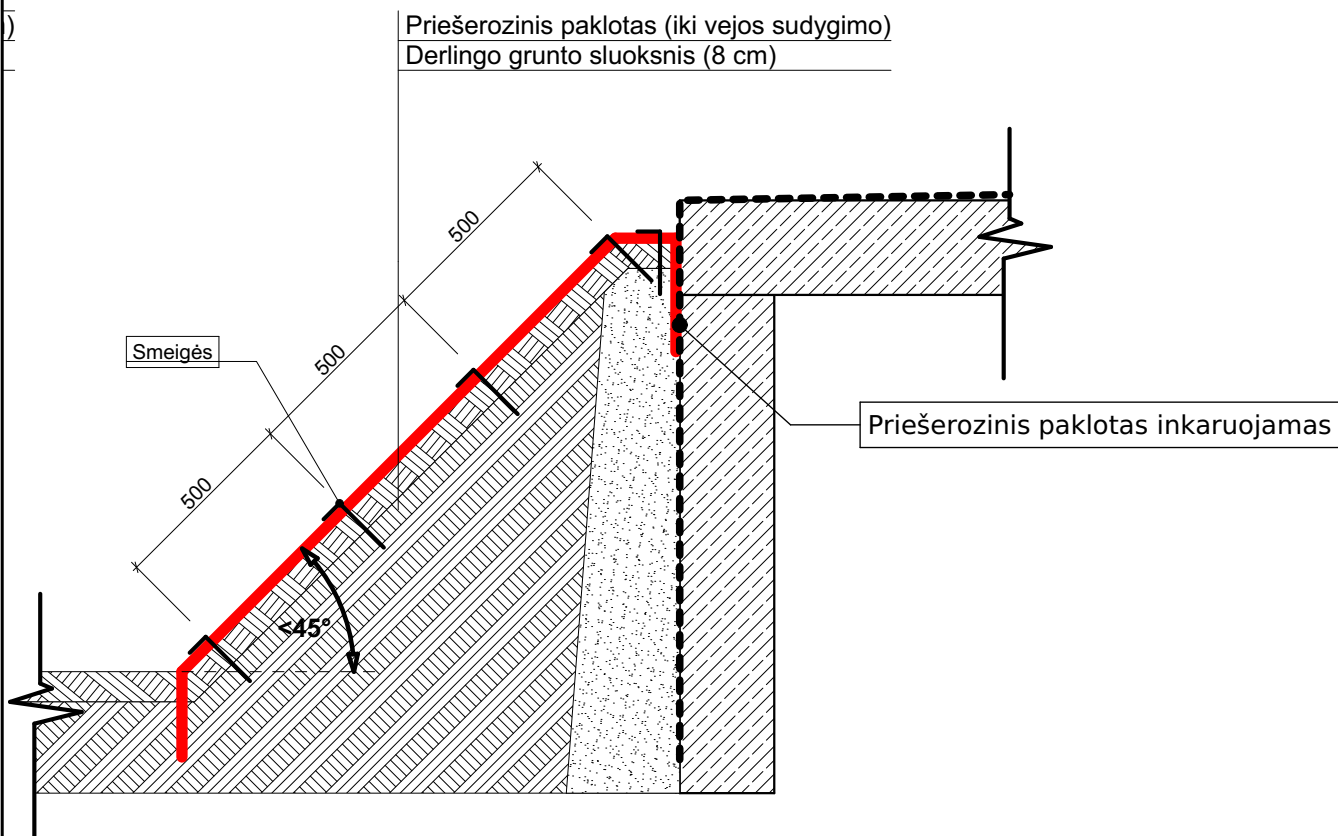
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Besiribojančių sklypų ribos
	Projektuojamas pastatas
	Izohipsės
	Projektuojama segmentinė tvora
	Įvažiavimas į sklypą
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Betono trinkelų danga
	Asfalto danga
	Transporto judėjimo sklype schema
	Esami medžiai
	Demontuojami įrenginiai
	Projektuojami lauko šviestuvai

- EKSPLIKACIJA:
- 1 - Srauto surinkimo šuliny (nauj. proj.)
 - 2 - Debito apskaitos šuliny (nauj. proj.)
 - 3 - Mėginių paėmimo šuliny (nauj. proj.)
 - 4 - Technologinis pastatas (nauj. proj.)
 - 5 - Periodinio veikimo reaktorius (nauj. proj.)
 - 6 - Nuotekų debito ir koncentracijos išlyginimo talpa
 - 7 - Dumblo tankintuvas-stabilizatorius
 - 8 - Nuotekų siurblinė (esama)
 - 9 - Demontuojami nuotekų valymo įrenginiai
 - 10 - Naftos gaudyklė (nauj. proj.)





Išleistuvas
X:474537.115
Y:6083409.660

THIIS1-20220409-025631, THIIS2-20220304-012128

0	2024-04	Statybos leidimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	V. Pavardė	Parašas
Atestato Nr.		MB "Bioksa" Naujoji g. 2, LT-90311 Rietavas info@yaquatec.com	PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno r. sav. rekonstravimo projektas	
KA27035	PV	M.Čepas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
	Inžinierius	V.Valauskis		
	Inžinierius	V.Abromaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
Atestato Nr.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS IMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAILLT		
A1024	PDV.	J. Garanšvilis	DOKUMENTO ŽYMUO: 2023-01-JG-471-TP-SP-B03	
	Arch.	A. Balsys		
LT	UAB "Giraitės vandenys"		Lapas Lapų 2 2	

**PASTABOS:**

1. Naudojamas kokoso pluošto priešerozinis paklotas skirtas apsaugoti šlaitą iki vejų sužėlimo ar ne blogesnė alternatyva.
2. Paklotas inkaruojamas, pasėjama veja, paklotas pritvirtinamas smeigėmis, perdengiant pakloto juostas 30 cm. išilgai ir 10 cm skersai.
3. Sudėgus vejai tinklas pašalinamas.

0			2024-04		Statybos leidimui						
Laida		Data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				V. Pavardė		Parašas	
Atestato Nr.				MB "Bioksa" Naujoji g. 2, LT-90311 Rietavas info@yaquatec.com			PROJEKTO PAVADINIMAS:				
							Nuotekų valyklos (kitų inžinerinių statinių - siurblinės ir aerotanko) Zapyškio g. 10, Ežerėlis, Kauno r. sav. rekonstravimo projektas)				
KA27035		PV		M.Čepas							
		Inžinierius		V.Valauskis							
		Inžinierius		V.Abromaitis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:					
Atestato Nr.				UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAI.LT			DOKUMENTO PAVADINIMAS:				
							Rezervuaro šlaito įrengimo detalė M 1:20				
A1024		PDV.		J. Garanšvili							
		Arch.		A. Balsys							DOKUMENTO ŽYMUO:
LT		UAB "Giraitės vandenys"			2023-01-JG-471-TP-SP-B04					Lapas	Lapų
										1	1